

ZAC AUBETTE MARTAINVILLE
"ROUEN INNOVATION SANTE"
Concession d'aménagement
C.R.A.C.L. 2006

Annexe 2

	2006	2007	2008	2009	2010	Au-delà	TOTAL T.T.C.	T.V.A.	TOTAL H.T.
Acquisitions			2 204 000 €	313 000 €	3 469 000 €		5 986 000 €	289 000 €	5 697 000 €
Etudes		109 000 €	63 000 €	22 000 €	30 000 €		224 000 €	37 000 €	187 000 €
Honoraires		75 000 €	228 000 €	153 000 €	494 000 €		950 000 €	156 000 €	794 000 €
Travaux			2 113 000 €	1 694 000 €	6 268 000 €		10 075 000 €	1 651 000 €	8 424 000 €
Frais de gestion	1 000 €	18 000 €	27 000 €	19 000 €	87 000 €		152 000 €	21 000 €	131 000 €
Rémunération Sté	26 000 €	112 000 €	166 000 €	108 000 €	1 281 000 €		1 693 000 €		1 693 000 €
Frais financiers		10 000 €		152 000 €	190 000 €	561 000 €	913 000 €		913 000 €
DEPENSES	27 000 €	324 000 €	4 801 000 €	2 461 000 €	11 819 000 €	561 000 €	19 993 000 €	2 154 000 €	17 839 000 €
Participation de la Ville			500 000 €	500 000 €	10 504 000 €		11 504 000 €		11 504 000 €
Cessions de terrain			1 593 000 €	354 000 €	5 629 000 €		7 576 000 €	1 241 000 €	6 335 000 €
	0 €	0 €	2 093 000 €	854 000 €	16 133 000 €		19 080 000 €	1 241 000 €	17 839 000 €
RESULTAT	-27 000 €	-324 000 €	-2 708 000 €	-1 607 000 €	4 314 000 €	-561 000 €	-913 000 €	-913 000 €	0 €
Remboursement de prêts					-812 000 €	-3 138 000 €	-3 950 000 €		-3 950 000 €
Avances/emprunts	100 000 €	350 000 €	2 000 000 €	1 500 000 €			3 950 000 €		3 950 000 €
Balance de TVA		33 000 €	187 000 €	251 000 €	442 000 €		913 000 €		
RESULTAT Cumulé	73 000 €	132 000 €	-389 000 €	-245 000 €	3 699 000 €	0 €			