Nota: La définition des limites n'ayant pas fait l'objet d'une délimitation contradictoire,les cotes et les contenances indiquées sur ce plan,correspondent à l'etat des lieux et à l'application cadastrale.Il appartient au propriétaire ou acquéreur de lui/ou des parcelle(s) d'effectuer les démarches, bornage contradictoire en limite de propriété, avant toute édification de construction.
Les contenances et les limites ne sont donc pas juridiquement garanties.

Légende

Borne nouvelle	Pris de signalisation	Borne Gaz
Borne ancienne	Piquet (avec repère)	Borne EDF
Tête de borne	Bouche incendie	EDF
Clôture	EP gaz	EDF - BTA
Mur	Arrêté	Eclairage
Poteau signalisation	Borne à EP	Chambre Télécom
Croix	AEP	Poteau Télécom
Chambre divers	Coffret	

Abornements - Divers — Limite de propriété

Mur — Limitation non juridiquement garantie

Bâtiment dur — (189 DB) - Référence cadastrale

Bâtiment léger — Haie

Talus

Géodis
GÉOMÈTRES EXPERTS

Ville de ROUEN

Cadastre section XB n° 42-121-122-123-125-126-127-128-135p

Boulevard de l'Europe

PLAN DE DIVISION

PROJET

REF: B0082 ***ECHELLE : 1/200***

Ind.	Decoh	Verif.	Modifications	Date
1			*Plan de division*	06/06/17
2			*Complété plan de division*	19/06/17
3			*Modification plan de division*	16/07/17
4			*Mise à jour section cadastrale et cartouche*	11/01/15
5			*Modification emprise et surface du lot 2*	19/11/16
6			*Complété plan de division*	01/03/16
7			*Modification emprise et surface du lot 2*	08/07/16

Système de projection : RGF 93 - CC50
Fichier : M:\TOPOGRAPHIE\B0082 ROUEN\TRAVAUX\B0082.dwg

• CAEN
14 avenue Voie au Coq
14760 Bretteville sur Odon
Tel. 02 31 75 85 00
caen@geodis-ge.com

• CHERBOURG
8 rue Cité Fougères
50100 Cherbourg
Tel. 02 33 23 95 30
cherbourg@geodis-ge.com

• ROUEN
21 quai de Paris
76000 Rouen
Tel. 02 35 71 55 22
rouen@geodis-ge.com

Système Altimétrique : NGF-IGN 1969 Rattaché au repère N°LP-4 à l'altitude de 10.82

Rue de la Mare aux Planches

Boulevard de l'Europe

Lot 1
Section XB n° 121 - 122 - 123 - 125p - 126 - 127 - 128 - 135p
S = 3518 m² environ

Lot 2
Section XB n° 42 - 125p - 135p
S = 1522 m² environ

PROJET

Section XB n° 123 S5 = 5 m²
Section XB n° 125p S2 = 1351 m²
Section XB n° 125p S3 = 30 m²
Section XB n° 125p S4 = 185 m²
Section XB n° 135p S6 = 1756 m²
Section XB n° 121 S7 = 203 m²
Section XB n° 127 S10 = 671 m²
Section XB n° 122 S8 = 123 m²
Section XB n° 128 S9 = 2 m²
Section XB n° 126 S11 = 53 m²
Section XB n° 42 S1 = 18 m²

Section XB n° 103
Section XB n° 104
Section XB n° 130
Section XB n° 132
Section XB n° 134
Section XB n° 133
Section XB n° 136

Alignement 1-2 non juridiquement garanti
Limite 1-41 non juridiquement garantie
Limite 41-42-43-44-45 non juridiquement garantie
Limite non juridiquement garantie
Limite non juridiquement garantie
Limite non juridiquement garantie
Limite non juridiquement garantie

Mur privatif appartenant à la parcelle cadastrée section XB n° 103
Mur privatif appartenant à la parcelle cadastrée section XB n° 104
Mur privatif appartenant à la parcelle cadastrée section XB n° 101
Mur privatif appartenant à la parcelle cadastrée section XB n° 121
Mur privatif appartenant à la parcelle cadastrée section XB n° 126

Nota : Alignement 8-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-D validé le 21.12.2015

Points: 40, 1, 2, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, D

Dimensions: 2.00, 23.10, 83.14, 2.00, 2.00, 48.82, 24.99, 5.01, 6.01, 26.80, 14.48, 4.02, 2.95, 0.89, 12.13, 14.71, 23.34, 12.23, 4.63, 6.13, 14.27, 11.70, 0.81, 0.81, c:6.83 d:6.83 r:184.56, c:2.50 d:2.50 r:45.96

X=1356560 X=1356580 X=1356600 X=1356620 X=1356640 X=1356660 X=1356680 X=1356700 X=1356720

Y=9138940 Y=9138920 Y=9138900 Y=9138880 Y=9138860 Y=9138840 Y=9138820 Y=9138800 Y=9138780 Y=9138760 Y=9138740