

TABLEAU DES ACQUISITIONS PAR EXERCICE

Opération : 6804 Châtelet

2015

Date de l'acte	Identité du CEDANT	Références Cadastrales	Localisation	Surface en m ²	Montant TTC en Euros
27/03/2015	VILLE DE ROUEN			42	0,00
		DP 324	Ilot 6B - Rue Adolphe Dupuis	23	
		DP 458	Ilot 5 - Rue Nicéphore Niepce	2	
		DP 459	Ilot 5 - Rue Nicéphore Niepce	1	
		DP 470	Ilot 10 - Rue Ernest Esclangon	7	
		DP 471	Ilot 10 - Rue Ernest Esclangon	9	
27/03/2015	IMMOBILIERE BASSE SEINE			5 415	0,00
		DP 391	Ilot 14 - Allée Henri Farman	581	
		DP 392	Ilot 14 - Allée Henri Farman	1 479	
		DP 343	Ilot 14 - Allée Henri Farman	1 307	
		DP 336	Ilot 5 - 2 rue Charles Dullin	1	
		DP 436	Ilot 5 - 2 rue Charles Dullin	4	
		DP 338	Ilot 10 - 2 rue Charles Dullin	247	
		DP 395	Ilot 6A - 2 rue Charles Dullin	473	
		DP 438	Ilot 6A - 2 rue Charles Dullin	12	
		DP 394	Ilot 6B - Rue Ernest Esclangon	972	
		DP 461	Ilot 6A - VC côte de la Lombardie	316	
DP 464	Ilot 6A - VC côte de la Lombardie	23			
TOTAUX				5 457	0,00

TABLEAU DES ACQUISITIONS PAR EXERCICE

Opération :

2015

Date de l'acte	Identité du CEDANT	Références Cadastrales	Localisation	Surface en m²	Montant TTC en Euros

TABLEAU DES ACQUISITIONS CUMUL

Opération : 6804 Châtelet

Date de l'acte	Identité du CEDANT	Références Cadastrales	Localisation	Surface en m ²	Montant TTC en Euros
22/09/2009	IMMOBILIERE BASSE SEINE	DP 217	Ilot témoin Nexity Apollonia - 2 allée Charles Cros	494	65 920,00
		DP 219	Ilot témoin Nexity Apollonia - 9888 rue Albert	265	
03/09/2009	VILLE DE ROUEN	DP 221	Ilot témoin - Rue Charles Dullin	74	0,00
		DP 223	Ilot témoin - 2 allée Charles Cros	72	
18/11/2010	IMMOBILIERE BASSE SEINE	DP 284	Ilot 7 - Allée Henri Farman	229	338 213,00
		DP 280	Ilot 4A - 2 rue Charles Dullin	931	
		DP 292	Ilot 4A - 9888 rue Albert Dupuis	1 426	
		DP 312	Ilot 4B - 9888 rue Albert Dupuis	1 617	
18/11/2010	IMMOBILIERE BASSE SEINE	DP 282	Ilot 9 - 2 rue Charles Dullin	589	11 513
		DP 279	Ilot 4C - 2 rue Charles Dullin	1 142	
		DP 311	Ilot 4C - 9888 rue Albert Dupuis	416	
		DP 341	Voirie V3 - Allée Henri Farman	699	
		DP 342	Voirie V3 - Allée Henri Farman	44	
		DP 281	Voirie V2 - 2 rue Charles Dullin	4 422	
		DP 331	Voirie V2 - 2 rue Charles Dullin	3 253	
		DP 332	Voirie V2 - 2 rue Charles Dullin	6	
		DP 339	Voirie V2 - 2 rue Charles Dullin	30	
		DP 289	Voirie V1 - 9888 rue Albert Dupuis	289	
		DP 290	Voirie V2 - 9888 rue Albert Dupuis	1 077	
		DP 290	Voirie V2 - 9888 rue Albert Dupuis	135	
		05/10/2010	VILLE DE ROUEN	DP 254	
DP 255	Ilot 11 - Rue Henri Dunant			494	
DP 268	Ilot 4C - Allée Charles Cros			584	
DP 274p	Ilot 4B - 16 rue Charles Dullin			18	

TABLEAU DES ACQUISITIONS CUMUL

Opération : 6804 Châtelet

Date de l'acte	Identité du CEDANT	Références Cadastrales	Localisation	Surface en m ²	Montant TTC en Euros
		DP 241p	Ilot 4C - 16 rue Charles Dullin	58	
		DP 271	Ilot 4A - 9888 rue Albert Dupuis	262	
		DP 273	Ilot 4A - 9888 rue Albert Dupuis	1 394	
		DP 272	Ilot 4C - 9888 rue Albert Dupuis	1 409	
14/11/2012	VILLE DE ROUEN			2 738	0,00
		DP 250	Ilot 7 - Rue Henri Dunant	1 025	
		DP 259	Ilot 7 - Place Alfred de Musset	1 713	
17/12/2012	VILLE DE ROUEN			995	0,00
		DP 450	Ilot 5 - 9888 rue Albert Dupuis	101	
		DP 449	Ilot 5 - 9888 rue Albert Dupuis	54	
		DP 274	Ilot 9 - 9888 rue Albert Dupuis	840	
18/04/2013	VILLE DE ROUEN			2 376	0,00
		DP 399	Allée Charles Cros	2 376	
27/03/2015	VILLE DE ROUEN			42	0,00
		DP 324	Ilot 6B - Rue Adolphe Dupuis	23	
		DP 458	Ilot 5 - Rue Nicéphore Niepce	2	
		DP 459	Ilot 5 - Rue Nicéphore Niepce	1	
		DP 470	Ilot 10 - Rue Ernest Esclangon	7	
		DP 471	Ilot 10 - Rue Ernest Esclangon	9	
27/03/2015	IMMOBILIERE BASSE SEINE			5 415	0,00
		DP 391	Ilot 14 - Allée Henri Farman	581	
		DP 392	Ilot 14 - Allée Henri Farman	1 479	
		DP 343	Ilot 14 - Allée Henri Farman	1 307	
		DP 336	Ilot 5 - 2 rue Charles Dullin	1	
		DP 436	Ilot 5 - 2 rue Charles Dullin	4	
		DP 338	Ilot 10 - 2 rue Charles Dullin	247	
		DP 395	Ilot 6A - 2 rue Charles Dullin	473	
		DP 438	Ilot 6A - 2 rue Charles Dullin	12	

TABLEAU DES ACQUISITIONS CUMUL

Opération : 6804 Châtelet

Date de l'acte	Identité du CEDANT	Références Cadastrales	Localisation	Surface en m ²	Montant TTC en Euros
		DP 394	Ilot 6B - Rue Ernest Esclangon	972	
		DP 461	Ilot 6A - VC côte de la Lombardie	316	
		DP 464	Ilot 6A - VC côte de la Lombardie	23	
TOTAUX				32 440	404 133,00

TABLEAU DES ACQUISITIONS CUMUL

Opération : 01805 Lombardie - Concession

Date de l'acte	Identité du CEDANT	Références Cadastrales	Localisation	Surface en m ²	Montant TTC en Euros
24/07/2014	OPH ROUEN HABITAT	DT 27	9 rue Le Verrier	2 752 2 752	119 136,60
TOTAUX				2 752	119 136,60

02 35 75 50 12
+33 35 75 50 44
15, rue Pasteur, 91 100 Evry
Tél. de l'entreprise

actual foncier topographie

châtelet (76)

PLAN DE REUNION

DEVON
TOPOGRAPHIE
FONCIER
COPROPRIETE
URBAINES
LOTISSEMENT
BUREAU D'ETUDE VRD
PHOTOGRAMMETRIE

18/12/09

1/1000

avec : L'IBS est un plan cadastral en système NAD pour la
Localité de Rouen pour le cadastre de la commune de Rouen


PROJET :	IBS	DATE :	18/12/09
CLIENT :	IBS	PROJET :	IBS
PROJET :	IBS	PROJET :	IBS



— COMMUNE de ROUEN
— IBS

LOMBARDIE
Schéma des propriétés foncières



 Foncier privé

 Ville de Rouen

 Rouen Habitat

TABLEAU DES CESSIONS PAR EXERCICE

Opération :

2015

Date de l'acte	Identité de l'ACQUEREUR	Références Cadastrales	Localisation	N° LOT	Surface en m ²	Montant TTC en Euros

TABLEAU DES CESSIONS PAR EXERCICE

Opération :

2015

Date de l'acte	Identité de l'ACQUEREUR	Références Cadastrales	Localisation	N° LOT	Surface en m ²	Montant TTC en Euros

TABLEAU DES CESSIONS CUMUL

Opération : 01804 Châtelet - Concession

Date de l'acte	Identité de l'ACQUEREUR	Références Cadastrales	Localisation	N° LOT	Surface en m ²	Montant TTC en Euros
08/12/2009	SCI ROUEN LE CHATELET	DP 221	Ilot témoin - Rue Charles Dullin		568	181 313,60
		DP 223	Ilot témoin - 2 allée Charles Cros		72	
		DP 217	Ilot témoin - 2 allée Charles Cros		2	
		DP 219	Ilot témoin - 9888 rue Albert Dupuis		265	
18/11/2010	IMMOBILIERE BASSE SEINE	DP 254	Rue Henri Dunant		1 078	163 724,93
		DP 255	Rue Henri Dunant		494	
06/12/2010	SCI ROUEN LE CHATELET	DP 354	2 rue Charles Dullin		584	595 614,03
		DP 355	2 rue Charles Dullin		109	
		DP 356	2 rue Charles Dullin		334	
		DP 350	9888 rue Albert Dupuis		985	
		DP 351	9888 rue Albert Dupuis		327	
		DP 352	9888 rue Albert Dupuis		1 290	
		DP 353	9888 rue Albert Dupuis		197	
		DP 357	9888 rue Albert Dupuis		1 195	
		DP 358	9888 rue Albert Dupuis		138	
17/10/2013	HABITAT 76	DP 399	Allée Charles Cros	HABITAT	2 376	347 741,44
					2 376	
TOTAUX					8 721	1 288 394,00

TABLEAU DES CESSIONS CUMUL

Opération :

Date de l'acte	Identité de l'ACQUEREUR	Références Cadastrales	Localisation	N° LOT	Surface en m ²	Montant TTC en Euros

Ville de ROUEN
Quartier Lombardie
Rouen Habitat / Ville de Rouen

PLAN DES ECHANGES FONCIERS

REF: B2278 ECHELLE: 1/500

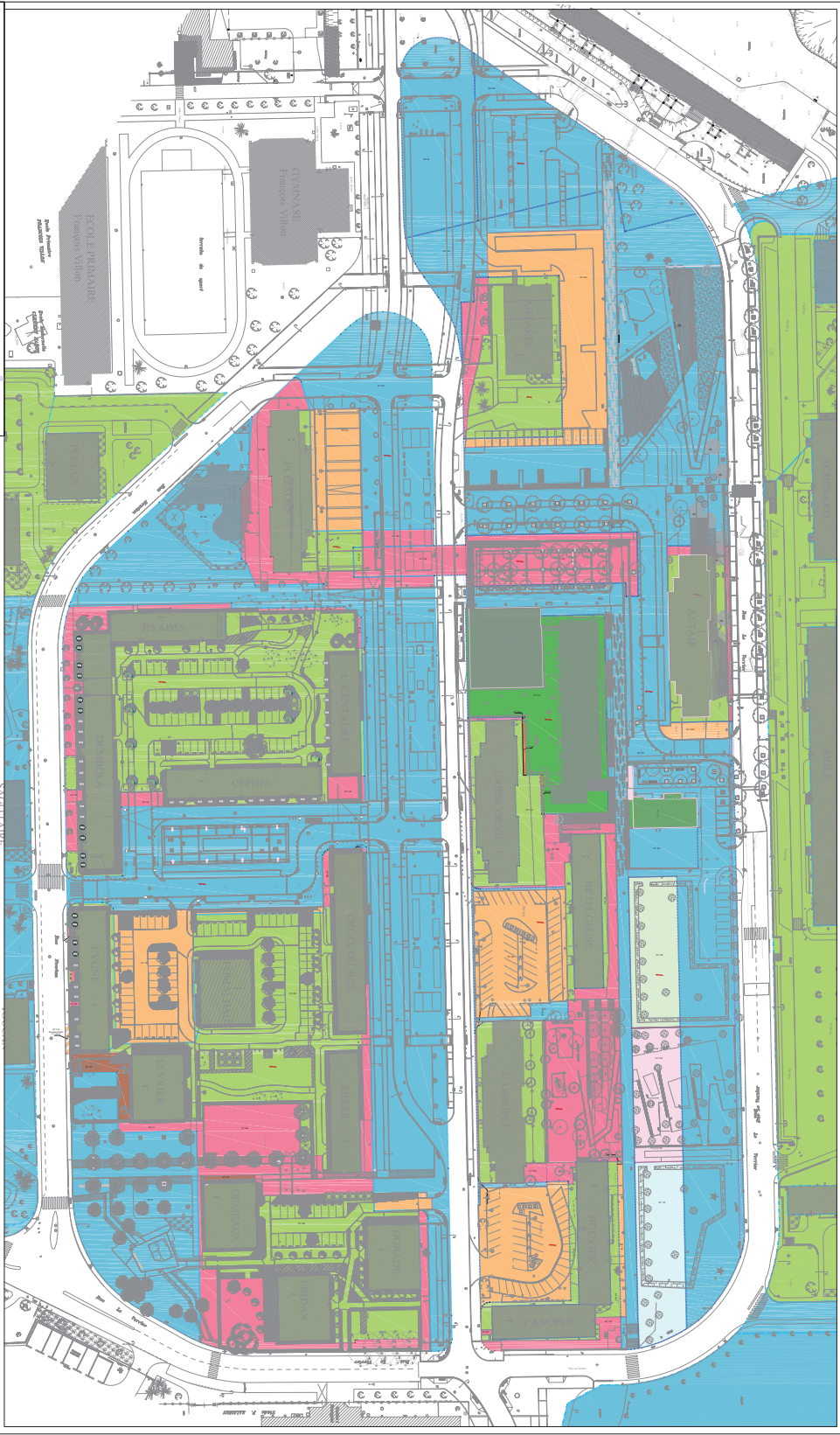
Année	Projet	Etat	Surface (m²)
2014	1	1	100
2015	2	2	200
2016	3	3	300
2017	4	4	400
2018	5	5	500
2019	6	6	600
2020	7	7	700
2021	8	8	800
2022	9	9	900
2023	10	10	1000

- CAEN • CHERBOURG • ROUEN
- 14 Avenue Vitor au Clos 8 rue Cail Rogues 25 quai de Paris
- 14100 Lisieux Cedex 83100 Cherbourg 76000 Rouen
- Tel: 02 31 76 80 00 Tel: 02 32 23 20 30 Tel: 02 35 76 50 50
- www.geodis.com www.geodis.com www.geodis.com

- Interméd emploi / copropriété
- Rouen Habitat / OPHLM de la Ville de Rouen
- Rouen Habitat → Ville de Rouen
- Rouen Normande Aménagement → Ville de Rouen
- Ville de Rouen
- Ville de Rouen → Rouen Habitat
- Copropriété du centre commercial → OPHLM de la Ville de Rouen
- Domaine Public → Rouen Habitat
- OPHLM de la Ville de Rouen → Rouen Habitat
- Rouen Normande Aménagement

Parcelle	Surface	Statut	Propriétaire	Observations
1	100	1	1	
2	200	2	2	
3	300	3	3	
4	400	4	4	
5	500	5	5	
6	600	6	6	
7	700	7	7	
8	800	8	8	
9	900	9	9	
10	1000	10	10	

Parcelle	Surface	Statut	Propriétaire	Observations
11	1100	11	11	
12	1200	12	12	
13	1300	13	13	
14	1400	14	14	
15	1500	15	15	
16	1600	16	16	
17	1700	17	17	
18	1800	18	18	
19	1900	19	19	
20	2000	20	20	



Parcelle	Surface	Statut	Propriétaire	Observations
21	2100	21	21	
22	2200	22	22	
23	2300	23	23	
24	2400	24	24	
25	2500	25	25	
26	2600	26	26	
27	2700	27	27	
28	2800	28	28	
29	2900	29	29	
30	3000	30	30	
31	3100	31	31	
32	3200	32	32	
33	3300	33	33	
34	3400	34	34	
35	3500	35	35	
36	3600	36	36	
37	3700	37	37	
38	3800	38	38	
39	3900	39	39	
40	4000	40	40	
41	4100	41	41	
42	4200	42	42	
43	4300	43	43	
44	4400	44	44	
45	4500	45	45	
46	4600	46	46	
47	4700	47	47	
48	4800	48	48	
49	4900	49	49	
50	5000	50	50	
51	5100	51	51	
52	5200	52	52	
53	5300	53	53	
54	5400	54	54	
55	5500	55	55	
56	5600	56	56	
57	5700	57	57	
58	5800	58	58	
59	5900	59	59	
60	6000	60	60	
61	6100	61	61	
62	6200	62	62	
63	6300	63	63	
64	6400	64	64	
65	6500	65	65	
66	6600	66	66	
67	6700	67	67	
68	6800	68	68	
69	6900	69	69	
70	7000	70	70	
71	7100	71	71	
72	7200	72	72	
73	7300	73	73	
74	7400	74	74	
75	7500	75	75	
76	7600	76	76	
77	7700	77	77	
78	7800	78	78	
79	7900	79	79	
80	8000	80	80	
81	8100	81	81	
82	8200	82	82	
83	8300	83	83	
84	8400	84	84	
85	8500	85	85	
86	8600	86	86	
87	8700	87	87	
88	8800	88	88	
89	8900	89	89	
90	9000	90	90	
91	9100	91	91	
92	9200	92	92	
93	9300	93	93	
94	9400	94	94	
95	9500	95	95	
96	9600	96	96	
97	9700	97	97	
98	9800	98	98	
99	9900	99	99	
100	10000	100	100	