

BILAN DES ACQUISITIONS REALISEES  
PAR LA VILLE EN 2015

Les actes sont classés selon leur ordre chronologique de signature.

N°	OPERATION	NATURE DU BIEN	ADRESSE	CAD.	SURF. m²	DELIBERATION CONSEIL MUNICIPAL	IDENTITE DU CEDANT	DEPENSES	DATE DE L'ACTE	CONDITIONS DE L'ACQUISITION
1 -	Aménagement cour école Marcel Cartier	Terrain	2 rue Albert Sorel	MX 142		16/02/2015	Matmut	0,00	16/02/2015	Amiable.
2 -	Grammont	Terrain, espaces publics.	Quartier Grammont			22/09/2014	Rouen Seine Aménagement	0,00	27/02/2015	Amiable (clôture de la CPA).
3 -		chapelle et terrain	angle rue Grieu et rue de Genève	DZ 251 DZ 329	377 51	11/10/2013	Association diocésaine du diocèse de Rouen	71 500,00 €	26/02/2015	Amiable.
4 -		Parcelles en nature de voirie	2 rue Charles Dullin 2 rue Charles Dullin 2 rue Charles Dullin VC Cote de la Lombardie 2 rue Charles Dullin VC Cote de la Lombardie rue Ernest Esclangon 2 rue Charles Dullin Allée Henri Farman Allée Henri Farman Allée Henri Farman 2 allée Charles Cros 9888 rue Albert Dupuis VC Cote de la Lombardie 2 rue Charles Dullin 2 rue Charles Dullin	DP 366 DP 436 DP 395 DP 461 DP 438 DP 464 DP 394 DP 338 DP 343 DP 391 DP 392 DP 361 DP 290 DP 466 DP 469 DP 414	1 4 473 316 12 23 972 247 1 307 581 1 479 1 065 135 1 3 248 267	11/07/2014	Rouen Seine Aménagement	0,00 €	27/03/2015	Amiable.

N°	OPERATION	NATURE DU BIEN	ADRESSE	CAD.	SURF. m <sup>2</sup>	DELIBERATION CONSEIL MUNICIPAL	IDENTITE DU CEDANT	DEPENSES	DATE DE L'ACTE	CONDITIONS DE L'ACQUISITION
			Allée Henri Farman Allée Henri Farman	DP 378 DP 379 <b>TOTAL</b>	32 4 389 <b>14 552</b>					
5 -	Grand Mare	Terrain	Ilot Rameau 2 26 rue Jean-Philippe Rameau	DV 31	456	11/07/2014	Immobilière Basse Seine	597 360,00 €	27/03/2015	Amiable.
			22 rue Jean-Philippe Rameau - Lot 4	DV 27	9 307					
			1 rue Michel Richard Delalande - Lot 2	DV 28	517					
			24 rue Jean-Philippe Rameau - Lots 1 et 3	DV 29	531					
			3 rue Michel Richard Delalande - Lot 2	DV 30	474					
			35 rue Michel Richard Delalande - Lot 2	DV 32	457					
			31 rue Michel Richard Delalande - Lot 3	DV 33	461					
			rue Michel Richard Delalande - Lots 1 et 3	DV 60	87					
			<b>TOTAL</b>		<b>12 290</b>					
6 -	Avenue de la Libération	Immeuble	108 rue de Gessard	HZ 41		23/01/2015	M. Ferreira	108 000,00 €	18/05/2015	Préemption.
7 -	C.P.A. Grand Mare	Parcelles de terrain édiées de :	19 rue César Franck	DV 200	263	21/04/2015	Rouen Normandie Aménagement	0,00 €	25/06/2015	Amiable
		parking souterrain	9 rue César Franck	DV 202	293					
		dalle du centre commercial	rue François Couperin	DV 203	324					
			46 rue François Couperin	DV 216	774					

N°	OPERATION	NATURE DU BIEN	ADRESSE	CAD.	SURF. m <sup>2</sup>	DELIBERATION CONSEIL MUNICIPAL	IDENTITE DU CEDANT	DEPENSES	DATE DE L'ACTE	CONDITIONS DE L'ACQUISITION
			rue François Couperin	DV 217	6					
			rue François Couperin	DV 269	3 953					
			rue François Couperin	DV 270	241					
			rue François Couperin	DV 271	6					
			<b>TOTAL</b>		<b>5 860</b>					
			Ferme de la Grand Mare	DT 71	552					
			Ferme de la Grand Mare	DT 72	504					
			rue Jean-Philippe Rameau	DT 111	167					
			Ferme de la Grand Mare	DT 112	278					
			2B rue Giuseppe Verdi	DX 22	2 261					
			Cote de la Grand Mare	DX 25	936					
			1 rue Giuseppe Verdi	DX 27	2 026					
			1 rue Giuseppe Verdi	DX 29	1 329					
			1 rue Giuseppe Verdi	DX 30	74					
			rue François Couperin	DX 31	2 782					
			2B rue Giuseppe Verdi	DX 41	539					
			rue François Couperin	DV 192	1					
			rue François Couperin	DV 277	2 102					
			rue François Couperin	DV 280	3 771					
			rue François Couperin	DV 286	686					
			rue François Couperin	DV 311	255					
			rue François Couperin	DV 314	370					
			rue François Couperin	DV 365	18 534					
			rue François Couperin	DV 335	2 970					
			<b>TOTAL</b>		<b>40 137</b>					
			1 rue Giuseppe Verdi	DX 60	21 649					
			rue François Couperin	DV 183	856					
			25 rue César Franck	DV 321	96					
			27 rue César Franck	DV 322	71					

N°	OPERATION	NATURE DU BIEN	ADRESSE	CAD.	SURF. m <sup>2</sup>	DELIBERATION CONSEIL MUNICIPAL	IDENTITE DU CEDANT	DEPENSES	DATE DE L'ACTE	CONDITIONS DE L'ACQUISITION
			rue Jean-Philippe Rameau	<b>TOTAL</b> DT 90	<b>22 672</b> 343					
			27 rue Jean-Philippe Rameau	DT 120	3 119					
			rue Jean-Philippe Rameau	DV 266	60					
			rue Jean-Philippe Rameau	DV 367	92					
			<b>TOTAL</b>		<b>3 614</b>					
			Cote de la Grand Mare	DX 9	822					
			<b>TOTAL</b>		<b>822</b>					
			<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>73 105</b>					
8 -	Avenue de Caen	Terrain et maison	16 avenue de Caen	NB 52	254	21/04/2015	E.P.F. Normandie	450 967,12 €	29/09/2015	Rachat.
			18B avenue de Caen	NB 54	142					
	<b>TOTAL</b>					<b>8 ACQUISITIONS POUR :</b>		<b>1 227 827,12 EUROS</b>		

Montant du rachat dans le cadre du PAF : 450 967,12  
 Total des 7 acquisitions hors PAF : 776 860,00  
 1 227 827,12