



CONVENTION DE MISE A DISPOSITION DE LOCAUX

ENTRE :

La Ville de Rouen représentée par Madame Fatima EL KHILI, Adjointe au Maire chargée de l'Urbanisme et Patrimoine Bâti, agissant au nom et pour le compte de celle-ci, en application de l'arrêté de délégation du 21 juillet 2020 et de la décision du Maire en date du 2022,

Ci-après dénommée « la Ville »,

D'UNE PART,

ET

L'Association « Justkiffdancing », dont le siège est situé 19 rue Hartmann, appartement 41, 76800 Saint-Etienne du Rouvray, représentée par Madame Floriane FEUGERE, Présidente, habilitée à cet effet par décision du Conseil d'administration,

Ci-après désignée « l'Association »,

D'AUTRE PART,

IL EST EXPOSE ET CONVENU CE QUI SUIT :

I – EXPOSE

L'Association souhaite animer des formations civiques et citoyennes pour les jeunes du 18 octobre 2022 au 5 juillet 2023 selon le calendrier communiqué en annexe. Pour soutenir l'Association dans cette démarche, la Ville propose de mettre à sa disposition la grande salle de réunion située dans les locaux du Service Jeunesse au Centre Saint-Sever.

Cette convention a pour objet d'établir les conditions d'occupation de ces locaux.

II – CONVENTION

Article 1^{er} : OBJET

La Ville met à disposition gracieusement la grande salle de réunion située dans les locaux du Service Jeunesse au Centre Saint-Sever du 18 octobre 2022 au 5 juillet 2023 selon le calendrier de formation communiqué en annexe.

Article 2 : CONDITIONS

L'Association déclare être informée de l'état effectif des lieux et les connaître parfaitement. Elle contracte donc en pleine connaissance de cause et ne pourra élever aucune réclamation.

Elle s'engage à utiliser les lieux conformément à l'usage défini à l'article 1 ci-dessus. Aucune autre utilisation ne pourra être faite sans l'accord préalable de la Ville.

L'Association ne peut en aucun cas céder à qui que ce soit les droits résultants de la présente convention. Elle n'est pas non plus autorisée à sous-louer tout ou partie des lieux mis à disposition.

Elle devra jouir des lieux en bon père de famille et respecter le règlement intérieur et consignes de sécurité édictées par la Ville.

Elle devra informer la Ville de toute détérioration ou anomalie.

Elle devra prendre toutes dispositions pour assurer, en cas d'urgence, l'évacuation des lieux mis à disposition.

Elle sera tenue de laisser visiter à tout moment les lieux mis à disposition par tout représentant de La Ville. Toutefois, il sera veillé à ce que ces visites ne perturbent pas les activités exercées.

La Ville se réserve le droit pour tout motif de suspendre momentanément, sans aucune indemnisation, la mise à disposition des lieux, objet de la présente convention.

L'Association s'oblige, si elle ne devait pas utiliser l'ensemble des créneaux réservés pour ses activités, à en informer préalablement la Ville.

Article 3 : RESPONSABILITÉ – ASSURANCE

Les personnes exerçant les activités proposées par l'Association ainsi que son personnel et ses dirigeants sont placés sous sa responsabilité exclusive.

Préalablement à l'utilisation des locaux, l'Association reconnaît avoir procédé avec une personne habilitée à une visite des locaux, avoir constaté l'emplacement des dispositifs d'alarme, des moyens d'extinction et avoir pris connaissance des itinéraires d'évacuation et des issues de secours.

L'Association doit souscrire une police d'assurance couvrant sa responsabilité et les risques de dommages matériels et corporels pouvant résulter des activités exercées dans les lieux mis à disposition.

Il est convenu que la Ville et son assureur renoncent exclusivement en cas d'incendie, explosion, dommage électrique ou dégât des eaux, aux recours qu'ils seraient fondés à exercer contre l'Association.

L'Association et son assureur devront réciproquement renoncer à tout recours contre la Ville et son assureur.

Il est toutefois précisé qu'en cas de sinistre dû à la malveillance de l'Association, la Ville et son assureur conservent l'intégralité de l'exercice de leur recours contre le ou les auteurs responsables.

Il est convenu d'une façon expresse que la Ville ne pourra à aucun titre être responsable des vols dont l'Association pourrait être victime dans les lieux mis à disposition.

L'Association fera son affaire personnelle de la souscription éventuelle d'un contrat d'assurance couvrant ses propres préjudices financiers. A ce titre, elle ne pourra réclamer à la Ville aucune indemnité pour privation de jouissance en cas de sinistre.

Article 4 : TRAVAUX

L'Association devra souffrir, sans aucune indemnisation, quels que soient l'importance et la durée, des travaux et réparations que la Ville jugerait nécessaire d'effectuer dans les lieux mis à disposition.

Article 5 : INFORMATION DU PUBLIC

La Direction de la Culture, de la Jeunesse et de la Vie Associative veillera autant que possible, sur la base des renseignements communiqués par l'Association, à informer le public des activités menées.

L'Association fera mention sur ses documents de communication du soutien apporté par la Ville.

Article 6 : DURÉE

La présente convention prend effet à la date de notification et jusqu'au 5 juillet 2023, sans aucune possibilité de tacite reconduction.

Article 7 : RESILIATION DE LA CONVENTION

La Ville se réserve le droit de mettre fin, unilatéralement et à tout moment à la présente convention, en cas de non-respect par l'Association des obligations qui en découlent. Cette résiliation intervenant quinze jours après réception de la mise en demeure adressée par la Ville restée en tout ou partie infructueuse.

L'Association se réserve le droit de mettre fin, unilatéralement et à tout moment à la présente convention par courrier adressé en recommandé avec accusé de réception. Cette résiliation intervenant quinze jours après réception de l'accusé de réception.

La résiliation par l'Association ou par La Ville ne donne lieu à aucune indemnisation.

Article 8 : EXPIRATION DE LA CONVENTION

A l'expiration de la présente convention, l'Association ne pourra prétendre à aucun maintien de plein droit dans les lieux, ni à une quelconque indemnisation de la part de la Ville.

L'Association, si elle le désire, pourra solliciter, une nouvelle mise à disposition de locaux. Cette demande fera l'objet d'une nouvelle convention, si la Ville le juge opportun.

Article 9 : COMPETENCE JURIDIQUE

En cas de litige portant sur l'interprétation ou l'application du présent contrat, les parties conviennent de s'en remettre, après épuisement des voies amiables, à l'appréciation des tribunaux compétents de Rouen.

Fait à Rouen, le

Pour le Maire et par délégation,

Pour l'Association,

Fatima EL KHILI
Adjointe au Maire chargée de
l'Urbanisme et du Patrimoine Bâti

Floriane FEUGERE
Présidente

ANNEXE

CALENDRIER DES FORMATIONS

Mardi 18 octobre 2022	9h30 16h30
Mardi 4 octobre 2022	9h30 16h30
Mardi 18 octobre 2022	9h30 16h30
Mardi 29 novembre 2022	9h30 16h30
Mardi 24 janvier 2023	9h30 16h30
Mardi 25 janvier 2023	9h30 16h30
Mardi 31 janvier 2023	9h30 16h30
Lundi 13 février 2023	9h30 16h30
Mardi 7 mars 2023	9h30 16h30
Mardi 14 mars 2023	9h30 16h30
Lundi 17 avril 2023	9h30 16h30
Mardi 16 mai 2023	9h30 16h30
Mardi 23 mai 2023	9h30 16h30
Mardi 13 juin 2023	9h30 16h30
Jeudi 16 juin 2023	9h30 16h30
Vendredi 17 juin 2023	9h30 16h30
Mardi 20 juin 2023	9h30 16h30
Lundi 3 juillet 2023	9h30 16h30
Mardi 4 juillet 2023	9h30 16h30
Mercredi 5 juillet 2023	9h30 16h30