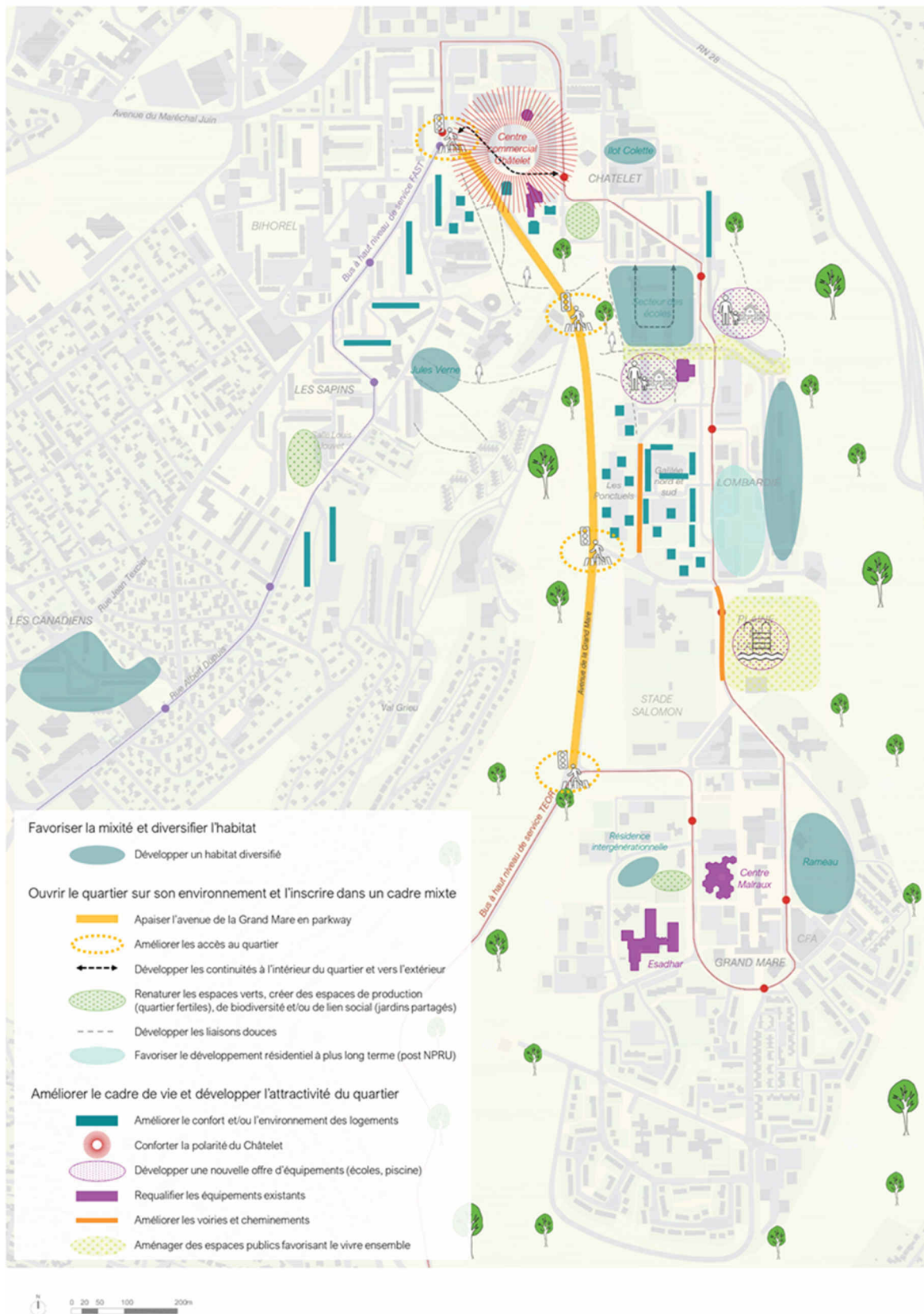


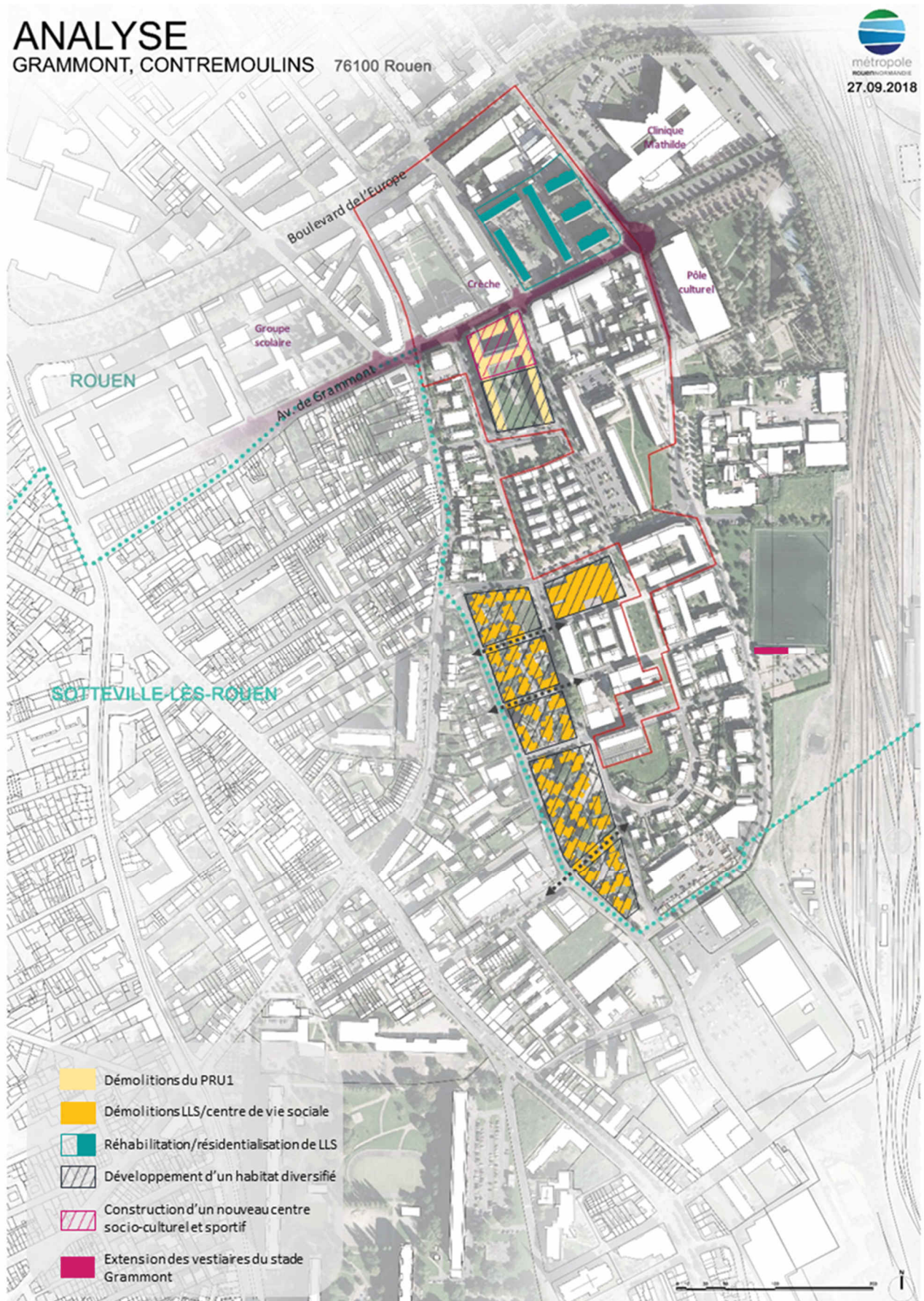
Annexe A7 - SCHÉMA DE SYNTHÈSE DES OBJECTIFS URBAINS PRIORITAIRES

ETUDE URBAINE NPRU HAUTS DE ROUEN 2018 – PLAN GUIDE
 (Actualisation 2023)



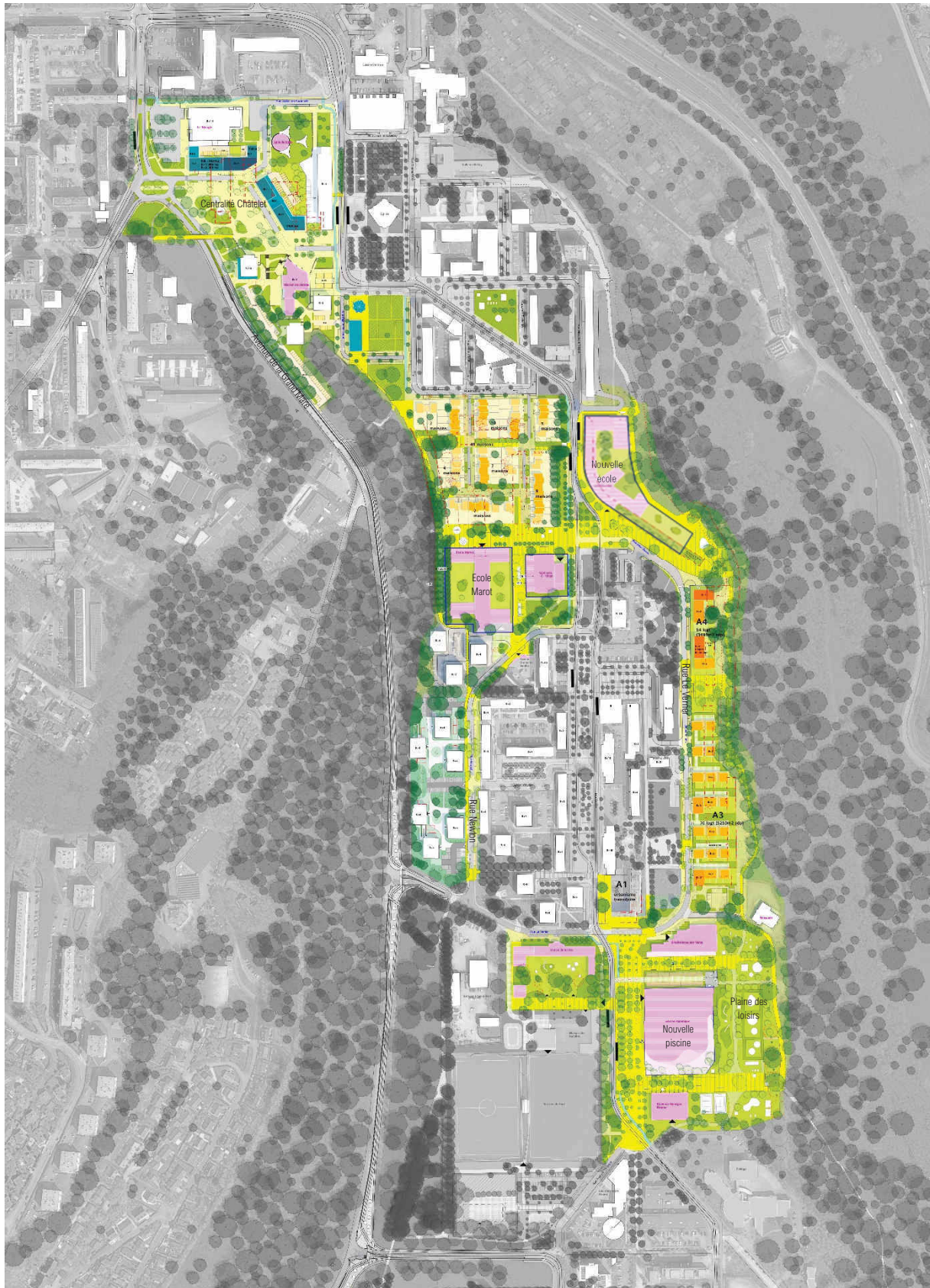
ANALYSE

GRAMMONT, CONTREMOULINS 76100 Rouen



Annexe A8 - PLAN GUIDE DU PROJET URBAIN

ÉTUDE URBAINE CHÂTELET LOMBARDIE 2022 – PLAN GUIDE



ÉTUDE DE PRÉFIGURATION 2018 – PLAN GUIDE

Secteur des Canadiens



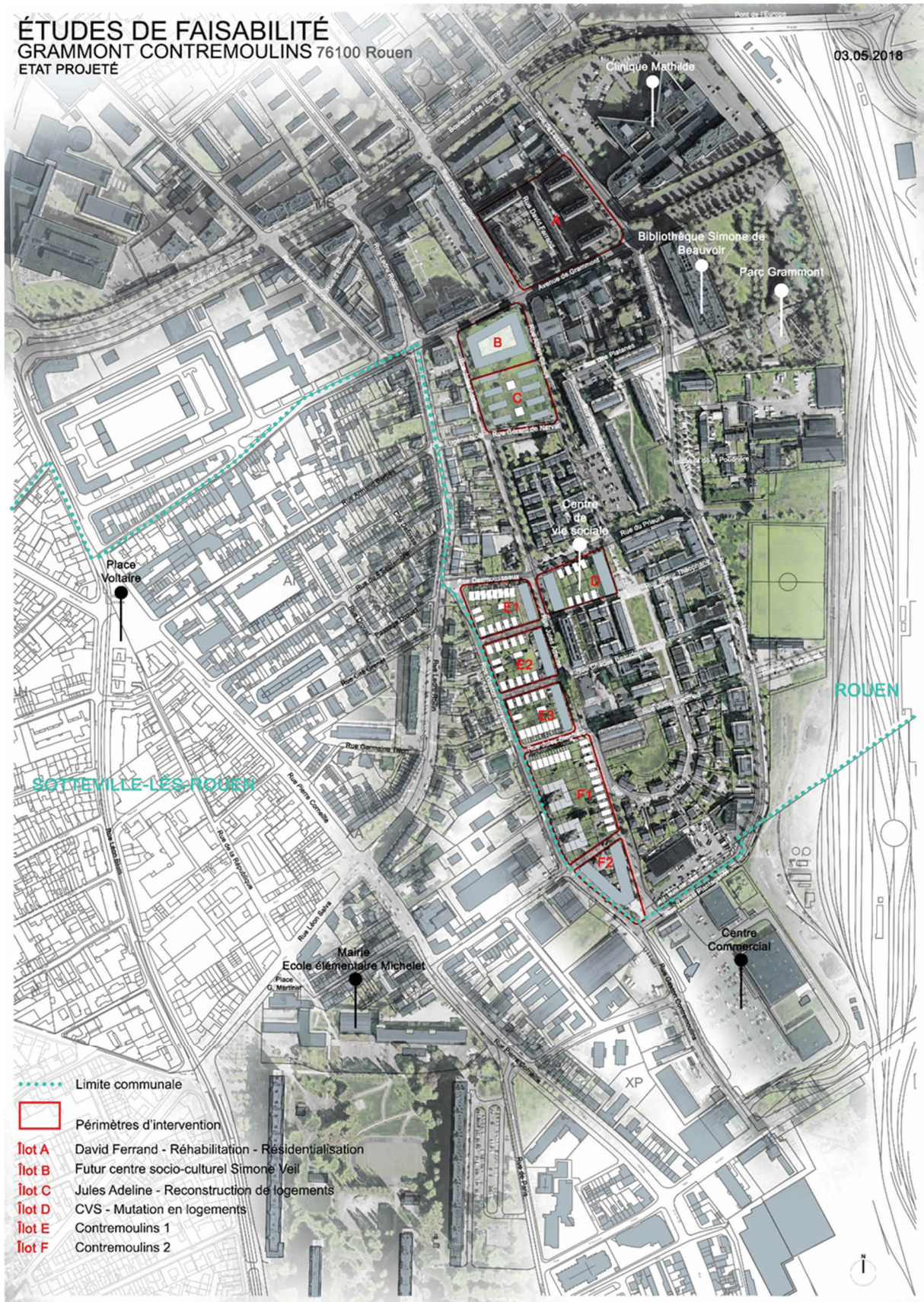
Secteur Grand'Mare



Quartier Grammont

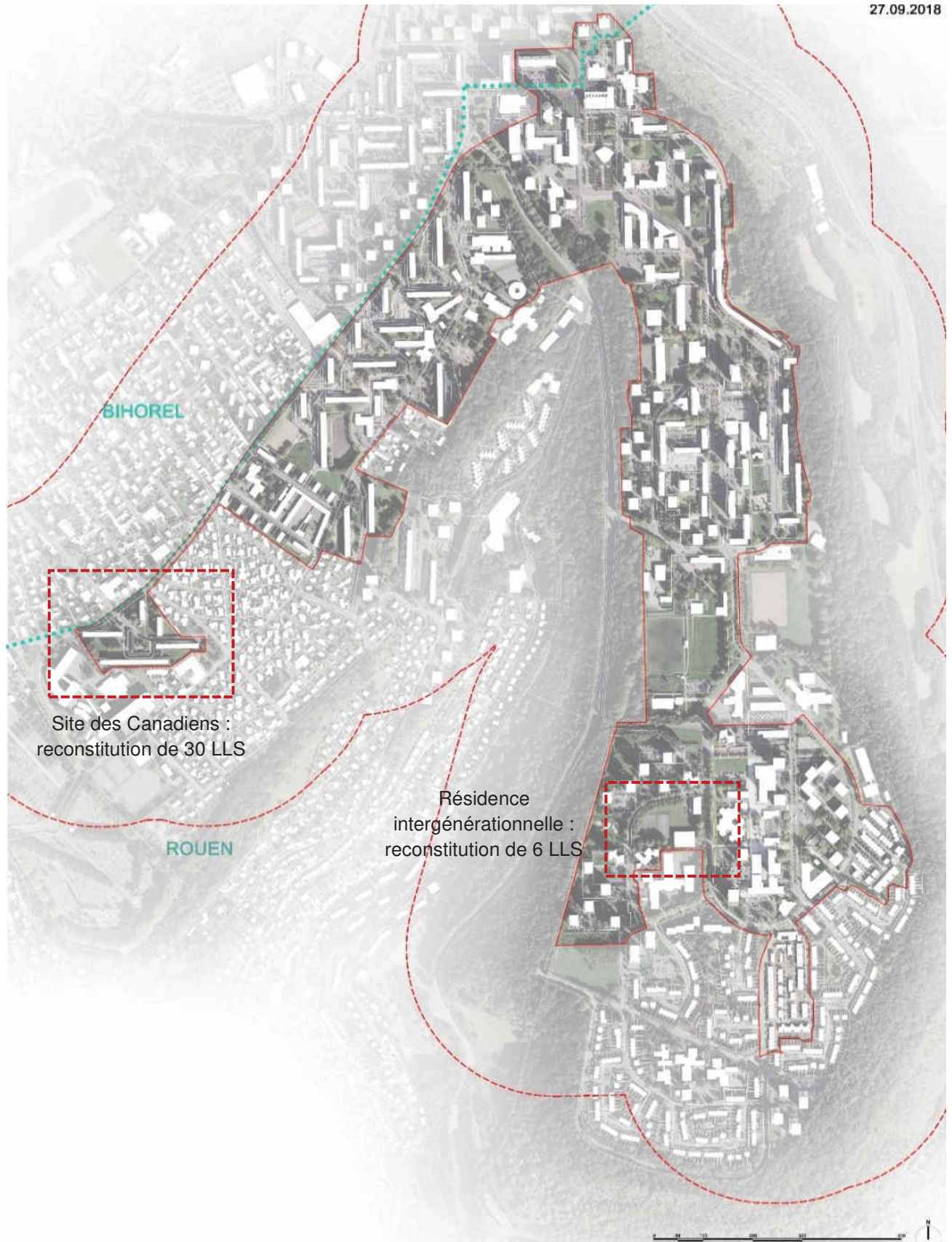
ÉTUDES DE FAISABILITÉ
GRAMMONT CONTREMOULINS 76100 Rouen
 ETAT PROJETÉ

03.05.2018

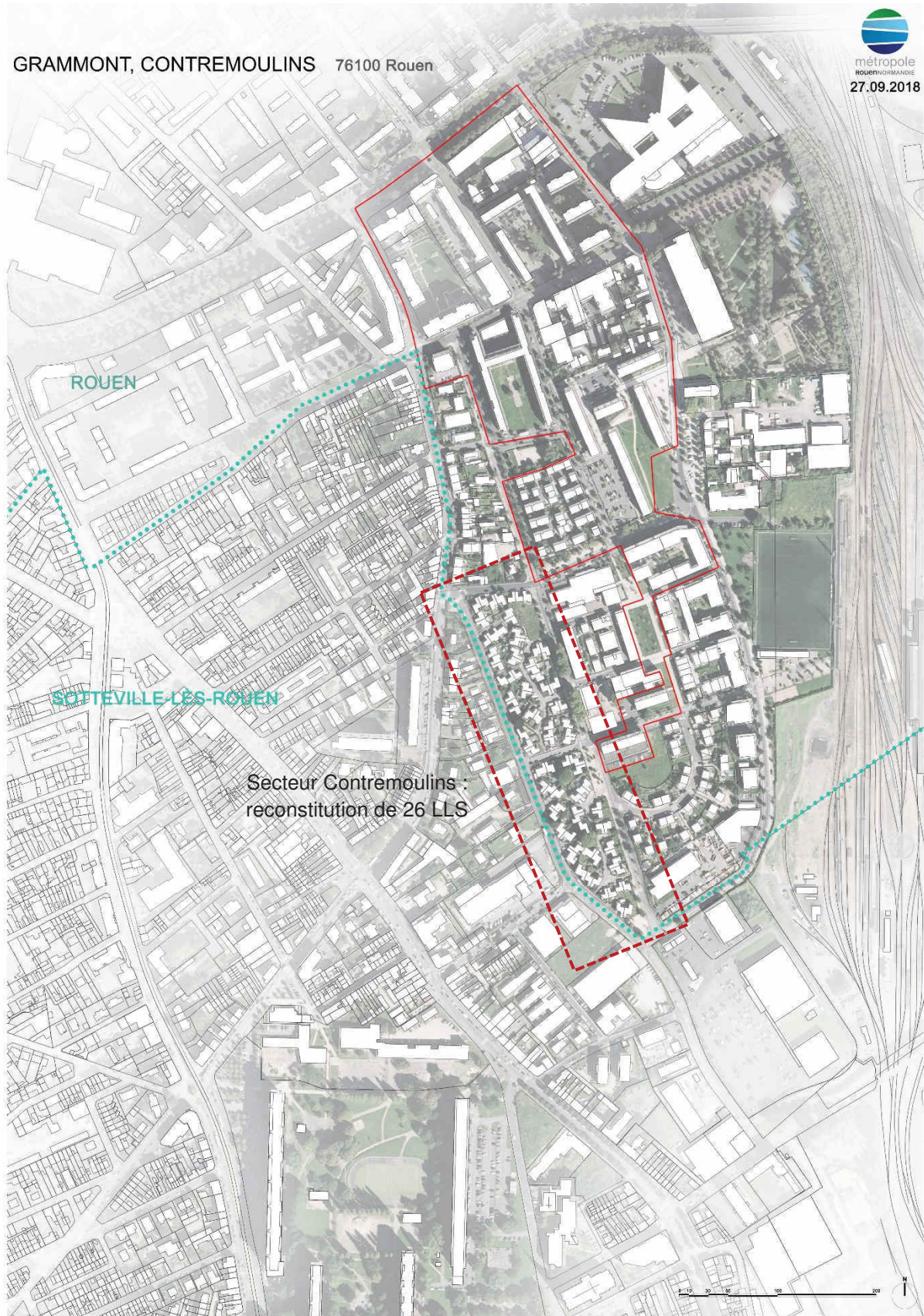


Annexe A10 - PLAN DE LOCALISATION DES TERRAINS IDENTIFIÉS POUR LA RECONSTITUTION DE L'OFFRE SUR SITE

27.09.2018



GRAMMONT, CONTREMOULINS 76100 Rouen



Annexe B2 - DESCRIPTION DES CONTREPARTIES EN DROITS DE RÉSERVATION DE LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX POUR ACTION LOGEMENT SERVICES (des apports en faveur de la mixité)

Conformément à l'article 5.2, les contreparties mises à disposition d'Action Logement Services au titre de la présente convention pluriannuelle de renouvellement urbain et leurs modalités de mise en œuvre sont les suivantes.

Au total, les contreparties cédées représentent **543 droits de réservation de logements locatifs sociaux**, correspondant à **56 %** du nombre de logements locatifs sociaux dont la requalification est financée par l'Agence dans le cadre de la présente convention pluriannuelle (et le cas échéant dans le cadre du protocole de préfiguration).

- Le nombre global de droits de réservation en droits uniques est calculé sur les bases suivantes :

Calcul du nombre de droits de réservation en droits uniques selon la catégorie d'opération				
Zones géographiques/Type d'opérations	% sur nombre total de logements construits hors QPV	% sur nombre total de logements construits en QPV	% sur nombre total de logements requalifiés < à 45 000 €	% sur nombre total de logements requalifiés > à 45 000 €
4 - Autres Grands pôles	Sans objet	Sans objet	56,0% soit 543 droits	Sans objet

- Parmi ce volume global de réservations en droits uniques, pour les premières mises en location des opérations de requalification en milieu vacant, Action Logement Services bénéficiera d'un droit de réservation à hauteur de :
 - o 17,5 % du nombre total de logements requalifiés dont le coût est inférieur à 45 000 € par logement soit 0 droits ;
 - o 20% du nombre total de logements requalifiés dont le coût est supérieur à 45 000 € par logement soit 0 droits.

Le volume global de droit de réservation se répartit entre organisme de logement social comme suit :

Organisme de logement social	Nombre de droits de réservation (droits uniques)
ROUEN HABITAT	543

Dans le cas où les opérations de reconstitution et de requalification de logements locatifs sociaux du projet de renouvellement urbain sont financées par d'autres financeurs que l'ANRU (notamment FEDER et LBU), des contreparties en droits de réservation peuvent s'appliquer selon les mêmes modalités de calcul, après accord entre Action Logement Services, le porteur de projet et le titulaire du droit.

Le porteur de projet, en lien avec les organismes de logement social du territoire concerné, est responsable de l'identification du volume de contreparties en faveur d'Action Logement Services en matière de droits de réservation de logements locatifs sociaux, en cohérence avec la stratégie d'attribution et de relogement décrite dans le document cadre des orientations de la CIL prévue à l'article L 441-1-5 et la Convention Intercommunale d'Attribution qui prend notamment en compte les besoins des ménages salariés.

Ces droits de réservation devront être mis à la disposition d'Action Logement Services dans un délai maximum de 30 ans à compter de la date de signature de la convention de financement et de réservation entre Action Logement Services et les organismes de logement social concernés. Ils sont

convertis en flux annuel dans les conventions de réservation, prévues par le décret n°2020-145 du 20 février 2020.

A – Pour les droits de réservation des opérations de reconstitution et de requalification en milieu vacant :

A.1. Pour les droits de réservation des opérations de reconstitution hors quartier prioritaire de la politique de la ville (QPV) :

Sans objet - Voir la convention-cadre Métropolitaine

A.2. Pour les droits de réservation des opérations de reconstitution en QPV

Sans objet - Voir la convention-cadre Métropolitaine

A.3. Pour les droits de réservation des opérations de requalification réalisées en milieu vacant en QPV

Sans objet

B - Pour les droits de réservation des opérations de requalification de logements locatifs sociaux en milieu occupé en QPV

Au total, **543** droits de réservation en droits uniques sont mis à disposition d'Action Logement Services au titre des logements locatifs sociaux dont la requalification en milieu occupé est financée dans le cadre de la convention pluriannuelle de renouvellement urbain. Ces droits sont répartis entre :

- **543** droits de réservation sur les logements locatifs sociaux dont la requalification aurait un coût inférieur à 45.000 € par logement,
- **0** droits de réservation sur les logements locatifs sociaux dont la requalification aurait un coût supérieur à 45.000 € par logement.

Ces droits de réservation seront mobilisés prioritairement sur les flux de logements non réservés des organismes de logement social. Dans l'hypothèse où cela ne permet pas de couvrir l'ensemble des droits de réservation pour Action Logement Services, le solde des droits de réservation sera mobilisé sur les flux de logements des collectivités territoriales, de leurs groupements et de l'Etat.

Ces droits pourront porter sur les opérations spécifiquement financées par l'ANRU ou sur d'autres opérations équivalentes situées également dans le quartier prioritaire de la politique de la ville.

C - Dispositions communes

Chaque organisme de logement social identifié ci-dessus s'engage, en amont de la mise à disposition des logements locatifs sociaux bénéficiant des concours financiers de l'Agence, à formaliser les droits de réservation accordés à Action Logement Services, dans une convention de financement et de réservation entre Action Logement Services et l'organisme de logement social concerné.

Un bilan de la mise en œuvre de ces contreparties est adressé par le porteur de projet chaque année au délégué territorial de l'ANRU. Pour cela les organismes de logement social désignés ci-dessus s'engagent à transmettre au porteur de projet toutes les informations nécessaires à l'élaboration de ce bilan de l'année N-1 au plus tard le 15 janvier de l'année N, pour que celui-ci puisse être adressé par le porteur de projet au délégué territorial de l'ANRU au plus tard le 30 janvier de l'année N.

En cas de non-respect par les porteurs de projet ou les organismes de logement social des engagements contractualisés au titre des contreparties en faveur d'Action Logement Services, le règlement général de l'Agence relatif au NPNRU prévoit un système de sanctions graduées et proportionnées mobilisable par la directrice générale de l'Agence. La Directrice générale pourra être saisie à cet effet par le délégué territorial de l'Agence, le directeur régional d'Action Logement Services ou tout signataire de la convention.

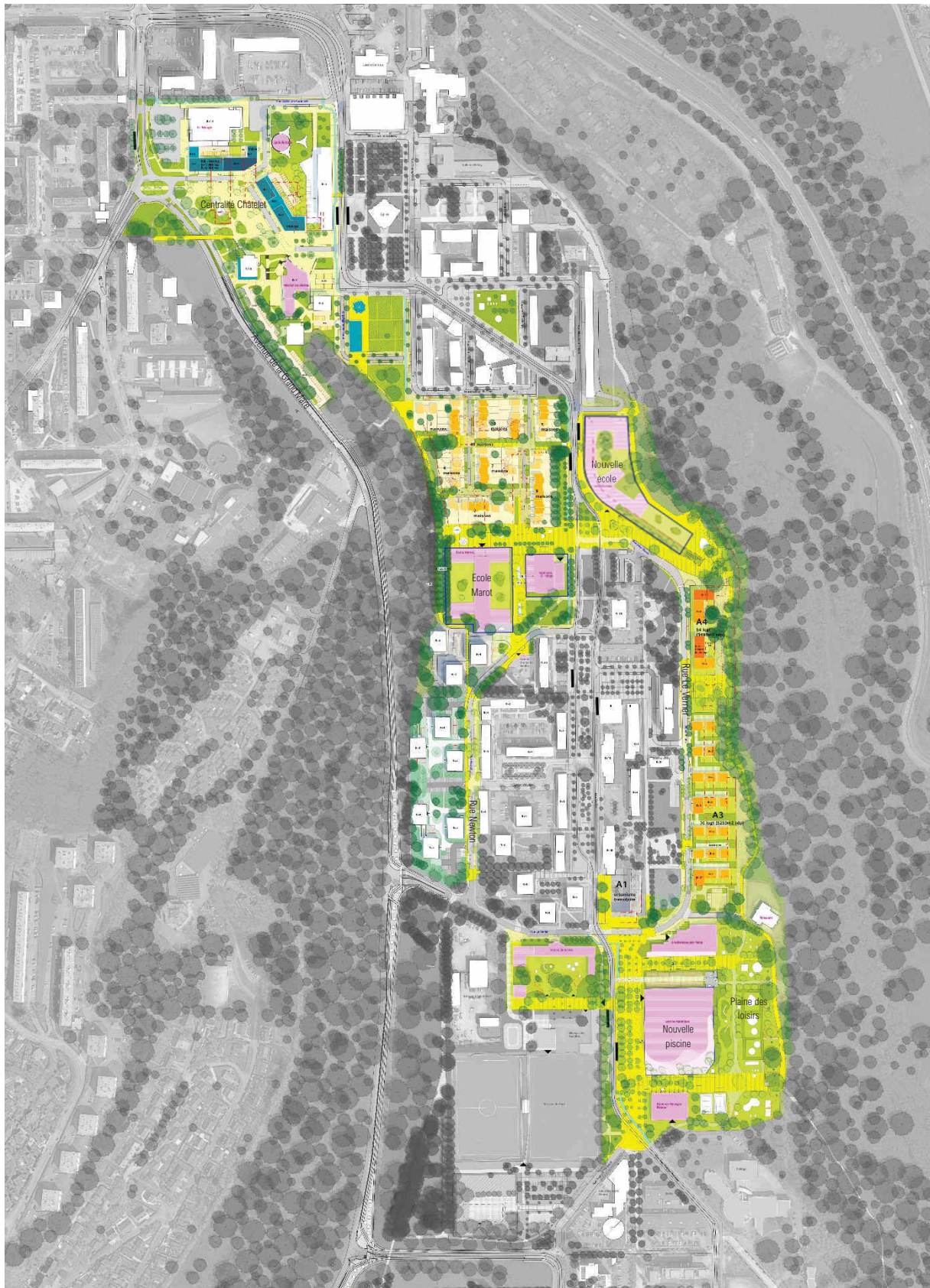
Le cas échéant, les modifications apportées aux contreparties Action Logement Services seront actées via le prochain avenant à la convention pluriannuelle de renouvellement urbain intégrant différentes évolutions au projet.

Annexe C2 - TABLEAU FINANCIER PREVISIONNEL GLOBAL DE L'ENSEMBLE DES OPERATIONS DU PROJET

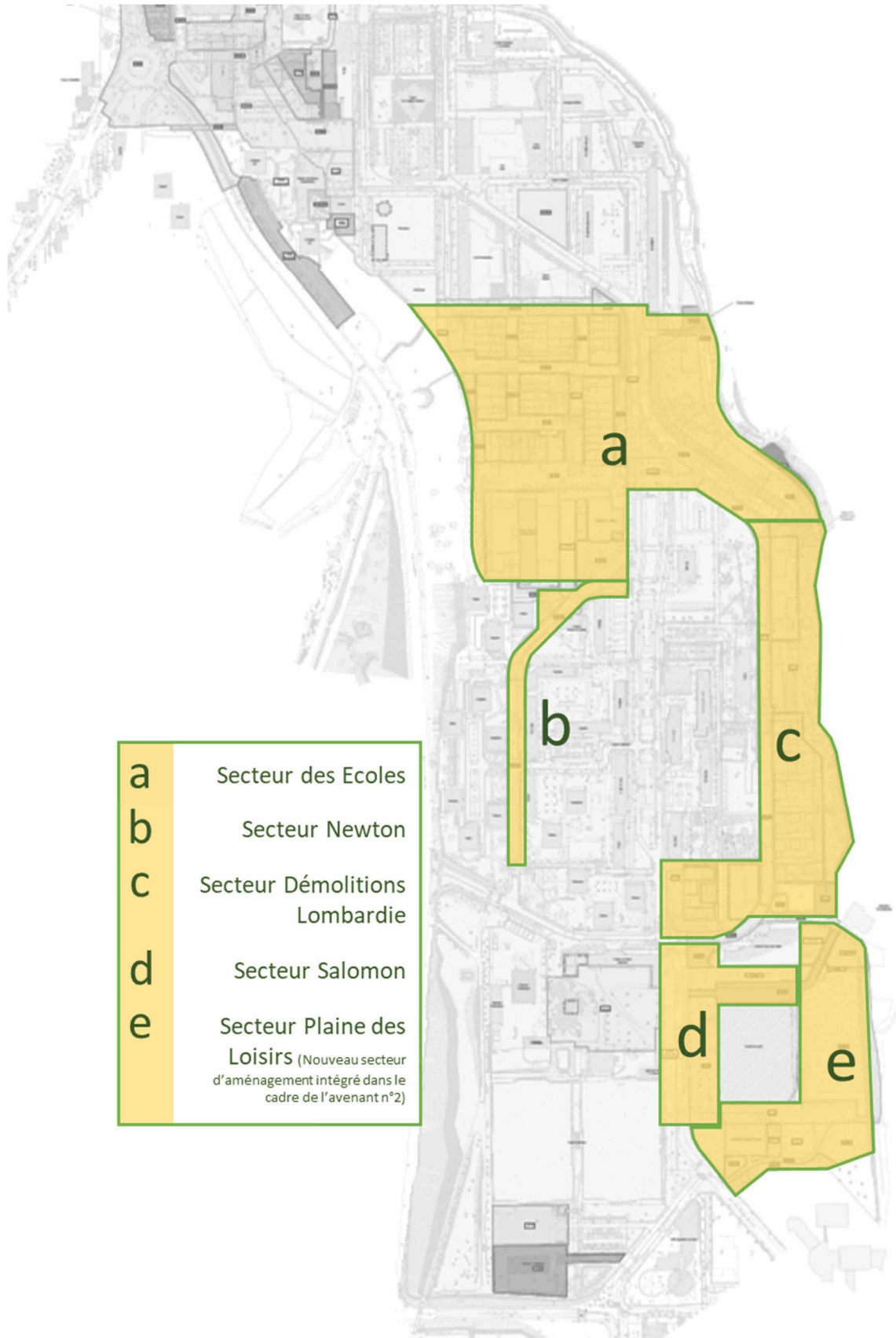
IDENTIFICATION DES OPERATIONS	Coût		Maîtrise d'ouvrage	Calendrier			Ville de Rouen									
	HT	TTC		Année	Sem.	Durée	Baillleurs (dont prêts)	Métropole	ANRU	Région	Département	CDC	ANCT	Autre	Prêts Action Logement	Autres prêts
OPERATIONS D'INGENIERIE																
Concertation et travaux de mémoire	50 000 €	60 000 €	VDR	2020	1	12	25 000 €		25 000 €							
Mission Ordonnancement Pilotage Coordination Urbaine (OPCU)	240 000 €	288 000 €	VDR	2024	1	6	120 000 €				120 000 €					
AMO commerciale dans la mise en œuvre du projet NPRU	35 000 €	66 000 €	VDR	2023	1	6	17 500 €				17 500 €					
AMO juridique dans la mise en œuvre du projet NPRU	89 850 €	107 580 €	VDR	2019	2	4	49 650 €	40 000 €								
Etude urbaine Centralité Châtelet	50 000 €	60 000 €	VDR	2021	2	6	25 000 €				25 000 €					
AMO stratégie commerciale Châtelet	90 000 €	94 950 €	Rouen Habitat	2023	2	10		31 500 €	58 500 €							
Etude de potentiel de développement d'énergies renouvelables	609 650 €	718 530 €					264 650 €	31 500 €			190 000 €					
SOUS TOTAL INGENIERIE																
OPERATIONS D'AMENAGEMENT																
LA DEMOLITION DE LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX																
Châtelet 2 - Koenig et Langevin - Démolition de 104 logements rue Henri Dumont	3 141 460 €	3 276 973 €	Rouen Habitat	2019	2	7		107 168 €		3 027 192 €				7 100 €		
Canadiens 1 et 2 - Démolition de 280 logements rue Antoine de St-Exupéry	7 998 958 €	8 343 367 €	Rouen Habitat	2021	1	10		284 014 €		7 694 346 €				20 598 €		
Châtelet 5 - Rousseau - Démolition de 46 logements place Alfred de Musset	2 845 343 €	2 991 299 €	Rouen Habitat	2021	1	10		233 102 €		2 611 713 €				528 €		
Lombarde 1 - Pollux - Démolition de 20 logements rue Newton	0 €	0 €	Rouen Habitat	2024	2	9		65 552 €		1 973 024 €				1 500 €		
Lombarde 3 - Bouvier et Canopus - Démolition de 64 logements rue Gallée	2 040 076 €	2 125 985 €	Rouen Habitat	2024	2	9		72 000 €		3 086 408 €				7 900 €		
Lombarde 2 - Algoi et Aldébaran - Démolition de 72 logements rue Le Verrier	4 439 970 €	4 555 598 €	Rouen Habitat	2024	2	9		4 438 472 €						1 498 €		
Lombarde 2 - Achernar et Aigle - Démolition de 93 logements rue Le Verrier	0 €	0 €	Rouen Habitat	2024	2	9		0 €						0 €		
Lombarde 1 - Cassiopée - Démolition de 84 logements rue Gallée	2 417 926 €	2 504 199 €	Rouen Habitat	2021	1	8		1 128 566 €			1 100 000 €			189 360 €		
Grammont - Contremoulins - Démolition de 88 logements rues Jules Adeline et Gaston Contremoulins	26 050 041 €	27 063 317 €						761 836,47 €		23 959 721 €		1 100 000 €		228 484 €		
SOUS TOTAL DEMOLITION																
L'AMENAGEMENT D'ENSEMBLE																
Règlement de l'avenue de la Grand Mare	3 000 000 €	3 600 000 €	MRN	2022	2	12				1 824 625 €		875 375 €	300 000 €			
Aménagement d'ensemble secteur centralité Châtelet	16 594 500 €	19 913 400 €	VDR	2022	1	20	4 927 037 €		4 420 981 €	5 596 482 €	600 000 €		1 050 000 €			
Restructuration du centre commercial Châtelet - acquisitions et transferts	5 300 000 €	6 420 000 €							1 213 750 €				1 050 000 €			
Voie nouvelle d'accès au Châtelet depuis l'Av. de la Grand Mare	3 806 980 €	4 567 907 €											300 000 €			
Aménagement secteur centralité Châtelet, tranche 1	1 671 051,48 €	2 005 269 €											300 000 €			
Aménagement secteur centralité Châtelet, tranche 2	3 920 058,12 €	4 794 071 €											300 000 €			
Aménagement secteur centralité Châtelet, tranche 3	1 486 974,00 €	2 214 933 €											300 000 €			
Aménagement d'ensemble "secteur des écoles" et Lombardie	19 306 112 €	23 167 334 €	VDR	2023	1	14	6 254 839 €		3 780 000 €	6 751 889 €	2 083 493 €			425 890 €		
Etudes pré-féas et approche urbaine et environnementale	1 500 000 €	1 800 000 €														
Tranche 1 : aménagement secteur démolition Fleming et Langevin	2 000 000 €	2 400 000 €														
Tranche 2 : aménagement secteur Newton	1 300 000 €	1 440 000 €														
Tranche 3 : aménagement secteur Sablon	1 800 000 €	2 160 000 €														
Démolition maison de la Lombardie	200 000 €	240 000 €												45 500 €		
Démolition écoles Ronsard et Villon	806 112 €	967 334 €												189 390 €		
Tranche 4 : aménagement secteur démolition Ronsard et Villon	3 300 000 €	3 720 000 €												300 000 €		
Démolition restaurant	800 000 €	960 000 €												180 000 €		
Tranche 5 : aménagement secteur plaines des loirs	2 300 000 €	2 760 000 €												300 000 €		
Tranche 6 : aménagement secteur Marot et démolition restaurant	2 800 000 €	3 360 000 €												300 000 €		
Tranche 7 : aménagement secteur démolition Lombardie	3 000 000 €	3 600 000 €												300 000 €		
Aménagement d'ensemble secteur Grammont	4 310 180 €	5 172 216 €	VDR	2019	1	16	1 514 357 €		560 000 €	1 561 711 €	407 167 €	25 823 €		241 123 €		
Démolition plots Lods 16 et 18	449 020,83 €	538 823 €												126 648 €		
Aménagement secteur démolition des Lods	3 221 978,00 €	3 866 374 €												300 000 €		
Jardins partagés Grand Mare	119 201,04 €	143 029 €											25 823 €			
Démolition piscine Sablon	530 000,00 €	624 000 €												79 824 €		
Aménagement d'ensemble secteur Sapins	3 310 000 €	3 972 000 €	VDR	2023	1	14	1 225 495 €		530 000 €	1 079 505 €	475 000 €			111 475 €		
Aménagement secteur démolition des Conadiens	2 600 000 €	3 120 000 €												300 000 €		
Aménagement secteur Jules Verne	700 000 €	840 000 €												175 000 €		
Aménagement secteur Grammont	2 600 000 €	3 120 000 €	VDR	2022	1	3	871 000 €		689 000 €		1 040 000 €			0 €		
Aménagement site de démolition Jules Adeline	250 000 €	300 000 €		2022	1	3	75 000 €				100 000 €					
Aménagement site de démolition Contremoulins 1 ^{er} tranche	1 200 000 €	1 500 000 €		2023	1	8	360 000 €		297 000 €		440 000 €					
Aménagement site de démolition Contremoulins 2 ^{ème} tranche	1 200 000 €	1 500 000 €		2024	1	8	360 000 €		297 000 €		440 000 €					
Démolition du centre socio-culturel Simone Weil	0 €	0 €		2024	2	8	0 €		0 €		0 €			0 €		
Aménagement site de démolition centre socio-culturel	150 000 €	180 000 €		2024	2	8	70 000 €		70 000 €		60 000 €					
SOUS TOTAL AMENAGEMENT	49 120 792 €	58 944 950 €					14 802 728 €		11 804 606 €	15 864 962 €	4 905 660 €	25 823 €	1 050 000 €	667 013 €		
LES PROGRAMMES IMMOBILIERS																
LA RECONSTITUTION DE L'OFFRE DE LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX																
Convention cadre																
LA REQUALIFICATION DE LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX																
Châtelet 2 - Curie - Réhabilitation de 68 logements rue Nicéphore Niepce - BBC rénovation 2009	2 044 430 €	2 247 113 €	Rouen Habitat	2016	2	6		1 228 401 €	238 000 €	578 029 €					1 228 401 €	
Sapins 1 - Kleber et Lisieux - Réhabilitation de 152 logements rue Claude Delvincourt - BBC rénovation 2009	4 657 138 €	4 892 540 €	Rouen Habitat	2022	1	8		3 152 283 €	250 000 €	1 254 855 €				1 402 743 €	1 984 942 €	
Réhabilitation Altair et Pliades (168 logs)	2 719 334 €	2 991 267 €	Rouen Habitat	2020	1	5		2 469 334 €	250 000 €					2 741 267 €		
Réhabilitation PSR - Achard et Aigle (93 logs)			Rouen Habitat	2020	1	5		0 €	0 €					0 €		
Châtelet 4 - Perrin - Réhabilitation de 36 logements rue Jean Perrin - BBC rénovation 2009	838 937 €	880 902 €	Rouen Habitat	2020	2	7		521 362 €	126 000 €	191 575 €				311 787 €	251 539 €	
Lombarde 1 - Les Ponctuels - Réhabilitation de 280 logements rue Newton - HPE rénovation 2009	9 559 166 €	10 041 790 €	Rouen Habitat	2021	2	8		7 531 416 €		2 027 750 €				3 243 149 €	4 770 890 €	
Lombarde 1 et 2 - Gallée nord et sud - Réhabilitation de 163 logements rues Newton et Gallée - HPE rénovation 2009	5 436 642 €	5 711 176 €	Rouen Habitat	2021	2	8		4 294 649 €		1 141 993 €				1 980 139 €	2 589 045 €	
Châtelet 6 - Tours 100 et 102 - Réhabilitation de 90 logements avenue de la Grand Mare - BBC rénovation	2 255 500 €	2 379 553 €	Rouen Habitat	2022	2	8		1 463 300 €	250 000 €	542 200 €				769 812 €	693 488 €	
David Ferrand 1 et 2 - Réhabilitation de 180 logements avenue de Grammont - HPE rénovation 2009	2 891 019 €	3 050 025 €	Rouen Habitat	2021	2	7		2 441 254 €	250 000 €	199 765 €		735 120 €		1 113 694 €	1 327 560 €	
SOUS TOTAL REQUALIFICATION	30 402 166 €	32 194 365 €						23 102 000 €	1 364 000 €	5 936 167 €		735 120 €		8 821 324 €	15 587 132 €	
LA RESIDENTIALISATION DE LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX																
Sapins 1 - Kleber et Lisieux - Résidentialisation de 152 LLS rue Claude Delvincourt	701 324 €	739 897 €	Rouen Habitat	2022	1	8		130 529 €	420 794 €	150 000 €				130 529 €		
Lombarde 1 - Les Ponctuels - Résidentialisation de 120 LLS rue Newton	956 167 €	1 008 756 €	Rouen Habitat	2020	1	11		232 467 €	573 700 €	150 000 €				232 467 €		
Sapins 1 - Isigny, Jumèges et Marceau - Résidentialisation de 188 LLS allées d'Isigny, Jumèges et Marceau	1 132 803 €	1 195 107 €	Rouen Habitat	2021	1	8		303 121 €	679 682 €	150 000 €				303 121 €		
Sapins 1 et 2 - Norwich, Planté, Ravel et Serpillet - Résidentialisation de 142 LLS allée Norwich	667 616 €	704 335 €	Rouen Habitat	2022	1	8		117 046 €	400 569 €	150 000 €				117 046 €		
Châtelet 6 - Tours 100 et 102 - Résidentialisation de 90 logements avenue de la Grand Mare	473 934 €	500 000 €	Rouen Habitat	2022	2	8		176 131 €	297 803 €					176 131 €		
David Ferrand 1 et 2 - Résidentialisation de 180 logements avenue de Grammont	1 064 942 €	1 123 514 €	Rouen Habitat	2019	2	7		558 707 €		240 000 €	266 236 €			558 707 €		
SOUS TOTAL RESIDENTIALISATION	4 996 785 €	5 271 609 €						1 518 001 €	2 372 548 €	840 000 €	266 236 €			1 518 001 €		
LA DIVERSIFICATION DE L'HABITAT																
B logements individuels - location accession sociale - ilot Colette	1 343 418 €	1 343 418 €	Logeo Selme	2021	2	10			40 000 €	80 000 €				1 223 418 €		
Les Quatre Saisons - 9 logements PSA rue Guiseppe Verdi	1 348 055 €	1 422 199 €	Logeo Promotion	2022	2	10			45 000 €	90 000 €				1 213 055 €		
Macroligne - Hauts de Rouen - 83 logements en accession sociale à la propriété	1 245 000 €	1 245 000 €	VDR	2021	1	16			415 000 €	830 000 €						
Grammont - Accession sociale à la propriété (50 logs)	750 000 €	750 000 €	Macroligne	2020	1	20					500 000 €					
SOUS TOTAL DIVERSIFICATION	4 686 473 €	4 760 617 €							750 000 €	1 000 000 €	500 000 €			2 436 473 €		

Annexe C3 – FICHES DESCRIPTIVES DES OPERATIONS PROGRAMMEES (PLANS)

ANNEXE FAT : AMENAGEMENT D'ENSEMBLE SECTEUR CHATELET LOMBARDIE



SOUS-SECTEURS OPÉRATIONNELS



Annexe C5 - TABLEAU DES AIDES DE LA CAISSE DES DEPOTS

MO Ville de Rouen	Coût		Calendrier			Subvention CDC
	HT	TTC	Année	Sem.	Durée	
Mission Ordonnancement Pilotage Coordination Urbaine (OPCU)	240 000,00 €	288 000,00 €	2024	1	6	120 000,00 €
AMO stratégie commerciale Châtelet	50 000,00 €	60 000,00 €	2021	2	6	25 000,00 €
AMO commerciale dans la mise en œuvre du projet NPRU	55 000,00 €	66 000,00 €	2023	1	6	27 500,00 €
AMO juridique dans la mise en œuvre du projet NPRU	35 000,00 €	42 000,00 €	2023	1	6	17 500,00 €
Total						190 000,00 €
MO Rouen Habitat	Coût		Calendrier			Prêts CDC
	HT	TTC	Année	Sem.	Durée	
Châtelet 2 - Curie - Réhabilitation de 68 logements rue Nicéphore Niepce - BBC rénovation 2009	2 044 430,29 €	2 247 113,34 €	2016	2	4	1 431 084,44 €
Sapins 1 - Kleber et Lisieux - Réhabilitation de 152 logements rue Claude Delvincourt - BBC rénovation 2009	4 657 138,27 €	4 892 540,03 €	2020	1	8	1 033 885,40 €
Châtelet 4 - Perrin - Réhabilitation de 36 logements rue Jean Perrin - BBC rénovation 2009	838 936,90 €	880 901,58 €	2020	2	7	251 539,44 €
Lombardie 1 - Les Ponctuels - Réhabilitation de 260 logements rue Newton - HPE rénovation 2009	9 559 166,10 €	10 041 789,67 €	2021	2	8	4 770 890,47 €
Lombardie 1 et 2 - Galilée nord et sud - Réhabilitation de 163 logements rues Newton et Galilée - HPE rénovation 2009	5 436 641,70 €	5 711 175,97 €	2021	2	8	2 589 044,77 €
Chatelet 6 - Réhabilitation de 90 logements - 100 et 102 avenue de la Grand Mare	2 255 500,00 €	2 379 552,50 €	2022	2	7	817 540,50 €
Sapins 1 - Kleber et Lisieux - Résidentialisation de 152 LLS rue Claude Delvincourt	701 323,50 €	734 904,80 €	2020	1	8	164 110,70 €
Lombardie 1 - Les Ponctuels - Résidentialisation de 120 LLS rue Newton	956 167,00 €	1 004 210,99 €	2020	1	11	280 510,79 €
Sapins 1 - Isigny, Jumièges et Marceau - Résidentialisation de 188 LLS allées d'Isigny, Jumièges et Marceau	1 132 803,00 €	1 187 013,42 €	2021	1	8	357 331,62 €
Sapins 1 et 2 - Norwich, Planté, Ravel et Serpollet - Résidentialisation de 142 LLS allée Norwich	667 616,00 €	704 334,89 €	2022	1	8	117 046,20 €
Chatelet 6 - Résidentialisation de 90 logements - 100 et 102 avenue de la Grand Mare	473 934,00 €	500 000,37 €	2022	2	7	0,00 €
David Ferrand 1 et 2 - Réhabilitation de 180 logements avenue de Grammont - HPE rénovation 2009	2 850 339,31 €	3 007 107,97 €	2019	2	7	746 892,14 €
Total						12 559 876,47 €

Dépenses à financer		RESSOURCES FINANCIERES													DONT DETAIL DES PRETS ET RESTE A CHARGE DU MAITRE D'OUVRAGE				
		DONT PRETS ET RESTE A CHARGE DU MAITRE D'OUVRAGE																	
Coûts HT	Coût TTC	Subv ANRU	Etat	Commune	EPCI	Département	Région	Bailleur social	CDC	Europe	ANAH	Subv ANRU PIA	Autres contributeurs Maître d'ouvrage	Valorisation foncière et autres recettes	Prêts %	Dont prêt CDC %	Dont prêt bonifié AL NPNRU %	Dont prêt bonifié AL NPNRU PIA %	Dont prêt bonifié AL NPNRU PLUS %
TOTAL HORS NPNRU	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %
TOTAL NPNRU	152 728 679,08 €	172 217 446,88 €	66 129 408,50 €	4 214 975,00 €	31 594 837,75 €	19 551 895,61 €	4 638 942,85 €	4 436 811,67 €	23 774 063,74 €	0,00 €	1 076 765,93 €	0,00 €	0,00 €	11 789 070,16 €	3 210 675,67 €	12,27 %	7,15 %	5,12 %	0,00 %
DONT NATIONALE	140 733 003,28 €	158 219 947,75 €	62 744 587,92 €	4 214 975,00 €	25 503 683,24 €	17 676 004,92 €	3 028 942,85 €	5 476 811,67 €	23 877 150,41 €	0,00 €	1 076 765,93 €	0,00 €	0,00 €	11 599 710,14 €	3 021 315,67 €	13,36 %	7,76 %	5,28 %	0,00 %
DONT REGIONALE	11 995 675,80 €	13 997 499,13 €	3 384 820,58 €	0,00 €	5 891 154,51 €	1 875 890,69 €	1 610 000,00 €	960 000,00 €	-103 086,67 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	189 360,02 €	189 360,02 €	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %
TOTAL QUARTIER FERTILE	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %
DONT PLAN DE RELANCE	911 000,00 €	1 070 000,00 €	430 800,00 €	0,00 €	477 500,00 €	22 000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	140 000,00 €	0,00 €	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %
DONT PIA	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %
	911 000,00 €	1 070 000,00 €	430 500,00 €	0,00 €	477 500,00 €	22 000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 %	140 000,00 €	0,00 €	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %
															13,08 %	0,00 %			