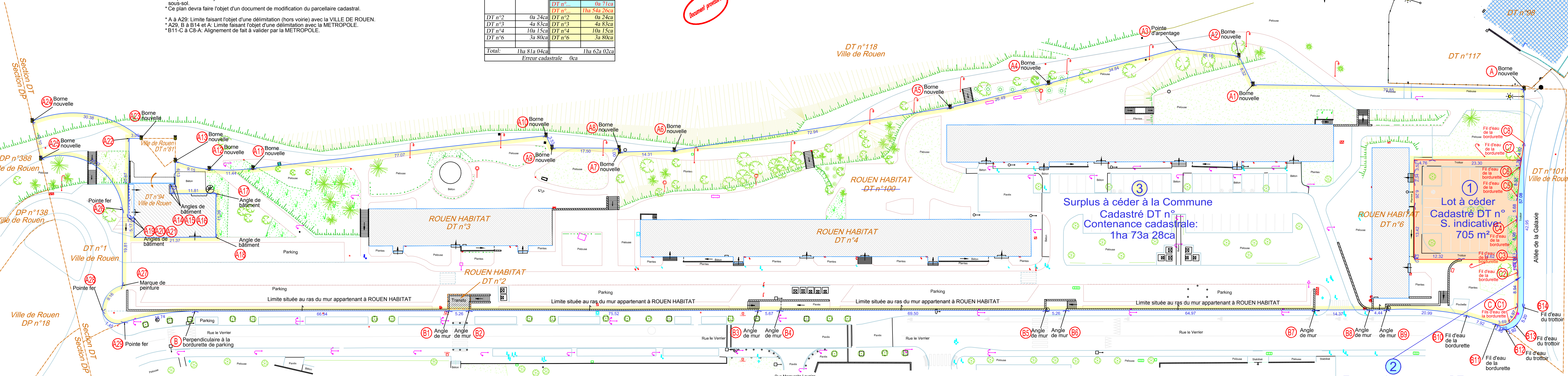


Nota :
 * Les coordonnées X et Y du plan sont rattachées au système de projection RGF 93 (CC50) par GPS.
 * Les points aux bordures de trottoir ont été pris au fil d'eau.
 * Ce plan n'a fait l'objet d'aucune recherche d'identification des réseaux et cavités divers en sous-sol.
 * Ce plan devra faire l'objet d'un document de modification du parcellaire cadastral.
 * A à A29: Limite faisant l'objet d'une délimitation (hors voirie) avec la VILLE DE ROUEN.
 * A29, B à B14 et A: Limite faisant l'objet d'une délimitation avec la METROPOLE.
 * B11-C à C8-A: Alignement de fait à valider par la METROPOLE.

Situation ancienne		Situation nouvelle	
Parcelle	Surface	Parcelle	Surface
DT n°100	1ha 62a 02ca	DT n°100	7a 05ca
		DT n°101	0a 71ca
		DT n°102	1ha 54a 26ca
DT n°2	0a 24ca	DT n°2	0a 24ca
DT n°3	4a 83ca	DT n°3	4a 83ca
DT n°4	10a 15ca	DT n°4	10a 15ca
DT n°6	3a 80ca	DT n°6	3a 80ca
Total:	1ha 81a 04ca	Total:	1ha 62a 02ca
	Erreur cadastrale		0ca



Document provisoire

Surplus à céder à la Commune
 Cadastre DT n°
 Contenance cadastrale:
 1ha 73a 28ca

Espace de la parcelle DT
 n°100 occupé par le domaine
 public (à régulariser)
 Cadastre DT n°
 S. indicative: 71 m²

LEGENDE

Limites:	Limite nouvelle, limite validée	Application cadastrale
Application cadastrale	Borne nouvelle OGE, ancienne grès	Limite nouvelle
Marque de peinture, pointe fer	Bâtiments	Limite faisant l'objet d'une délimitation (en cours)
Dur, léger, ruine, surplomb	Mur plein, mur bahut	symbole mixte - symbole privatif
Mur de soutènement, mur préfab.	Cloitures	
Cloiture lisse, barbelé, lisse béton, vestige		

BG27542-SB/SF - le 27/03/26
 GÉOMÈTRES EXPERTS
 Benoit SANTUS
 Olivier JUMENTIER
 Erwan QUINIOU
 Benjamin LEMOINE
 1042 rue Augustin Fresnel - 76230 Bois Guillaume
 Tél 02 35 70 54 60 Fax 02 35 15 28 45
 geometres@ge360.fr

GÉOMÈTRES EXPERTS
 Benoit SANTUS
 Olivier JUMENTIER
 Erwan QUINIOU
 Benjamin LEMOINE
 ZAC Plaine de la Ronce
 1042 rue Augustin Fresnel - 76230 Bois Guillaume
 Tél 02 35 70 54 60 Fax 02 35 15 28 45
 geometres@ge360.fr

EXTRAIT DU PLAN CADASTRAL
 Section : DP et DT
 Echelle : 1/2500



Ville de ROUEN
 12 à 44 Rue Le Verrier - Lombardie



Propriété de ROUEN HABITAT

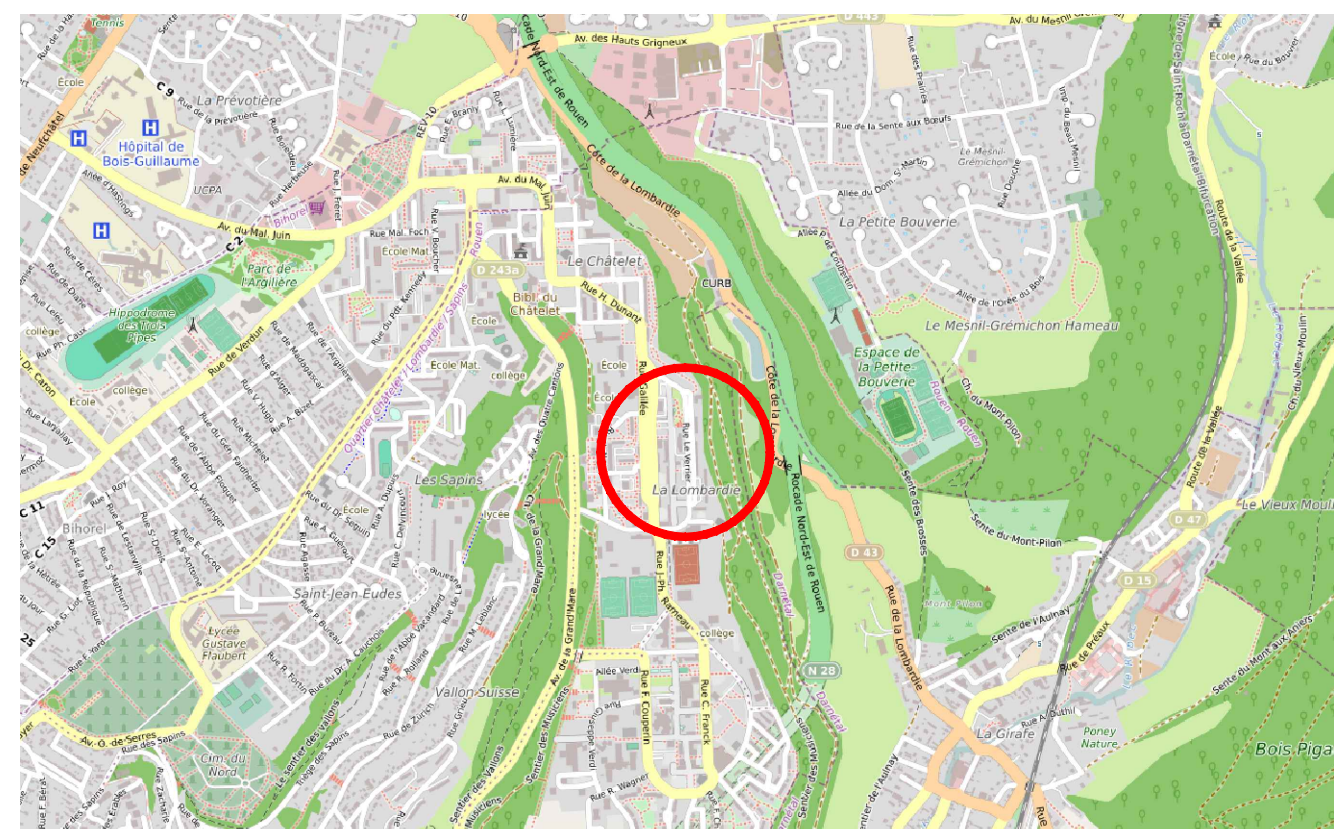
Cadastrée Sections DT n°2, 3, 4, 6 et 100

PLAN DE DIVISION (Projet)

ECHELLE 1/ 500

Document provisoire

PLAN DE SITUATION



S:\BG27542-ROUEN-HABITAT-ROUEN7_tlic3_plansbg27542-top 00.dwg

REPRODUCTION RESERVEE

Indice	Nature de la Modification	Date	Resp
6			
5			
4			
3			
2	Projet de division	27/03/26	SF
1	Bornage amiable et alignement (en cours) -	11 et 23/03/26	SF
0	Plan topographique	11/02/26	SP/RP

Dossier: **BG27542** Date: **05/02/26** Responsable: **SB**