

Mardi 22 novembre 2022

Rouen progresse encore dans le classement des villes où il fait bon s'installer !

Rouen se hisse désormais à la 3^{ème} position de la nouvelle édition du baromètre « Emploi et logement : le classement des villes où s'installer ». Meilleurtaux (site de courtage immobilier) et Météjob (site de recherche d'emploi) ont établi un palmarès des villes les plus favorables pour s'installer en croisant les données du salaire médian, du nombre d'offres d'emploi en CDI par habitant, et du prix de l'immobilier. En se classant en 3^{ème} position, Rouen progresse par rapport au précédent classement (4^{ème} en 2021).

Pour Nicolas MAYER-ROSSIGNOL, Maire de Rouen et Président de la Métropole Rouen Normandie : « *S'il faut toujours prendre ces classements avec prudence et modestie, on constate que l'attractivité de Rouen continue de marquer les esprits. Et... Rouen progresse ! Nous sommes passés de la 4^{ème} à la 3^{ème} place dans ce classement depuis 2021, en dépassant Dijon. Notre engagement collectif, les pouvoirs publics mais aussi les entreprises, les associations, les citoyens... porte ses fruits. Continuons de soutenir et d'amplifier cette belle dynamique. Oui, Rouen gagne à être connue !* »

L'étude réalisée par Meilleurtaux et Météjob a été établie à partir d'une série de données : offres d'emploi, salaires, taux d'intérêt et prix de l'immobilier. Pour chaque ville, Météjob a recensé le nombre d'offres en CDI et a calculé un taux de CDI pour 100 habitants. Les salaires médians proposés dans les offres ont ensuite été mis en rapport avec les taux d'intérêt recensés par Meilleurtaux et le prix de l'immobilier local afin de calculer le pouvoir d'achat immobilier. Enfin, le taux de CDI pour 100 habitants a été multiplié par le pouvoir d'achat immobilier pour obtenir le classement des villes les plus attractives. Les cinq villes en tête de ce classement sont Orléans, Mulhouse, Rouen, Grenoble et Perpignan.

C'est une nouvelle bonne nouvelle pour notre ville, après d'autres bons résultats dans des classements nationaux, dont notamment :

- Plusieurs prix reçus pour la rénovation des quais bas rive gauche (dont le Grand Prix national du Paysage 2018, Lauréat des Défis Urbains 2018, Trophée du Cadre de vie 2018) ;
- Rouen dans le top 5 des villes les plus culturelles en France (février 2020) ;
- Rouen 11^{ème} Ville (sur 35) du Palmarès 2020 des grandes villes où s'installer en famille (juste derrière Paris) => Figaro Magazine du 7 février 2020 ;
- Obtention du Label « Terre de Jeux 2024 » ;
- Rouen dans le top 10 des villes de plus de 100 000 habitants à obtenir le label Cit'ergie de niveau 2 ;
- Rouen dans le top 20 des villes où il fait bon étudier (sur 44 villes évaluées) ;
- Rouen dans le Top10 des destinations touristiques hôtelières françaises dont l'attractivité se renforce (mai 2021) ;
- Rouen classée 6^{ème} sur 96 des villes où il fait bon vivre sans voiture (octobre 2022) ;
- Rouen seule ville de France labellisée par l'UNESCO « Ville créative – Gastronomie ».