

Equipe de maîtrise
d'œuvre menée par :

atelieruelle

Réunion publique de restitution de la Concertation Projet urbain « Centralité Châtelet » 24 mars 2022

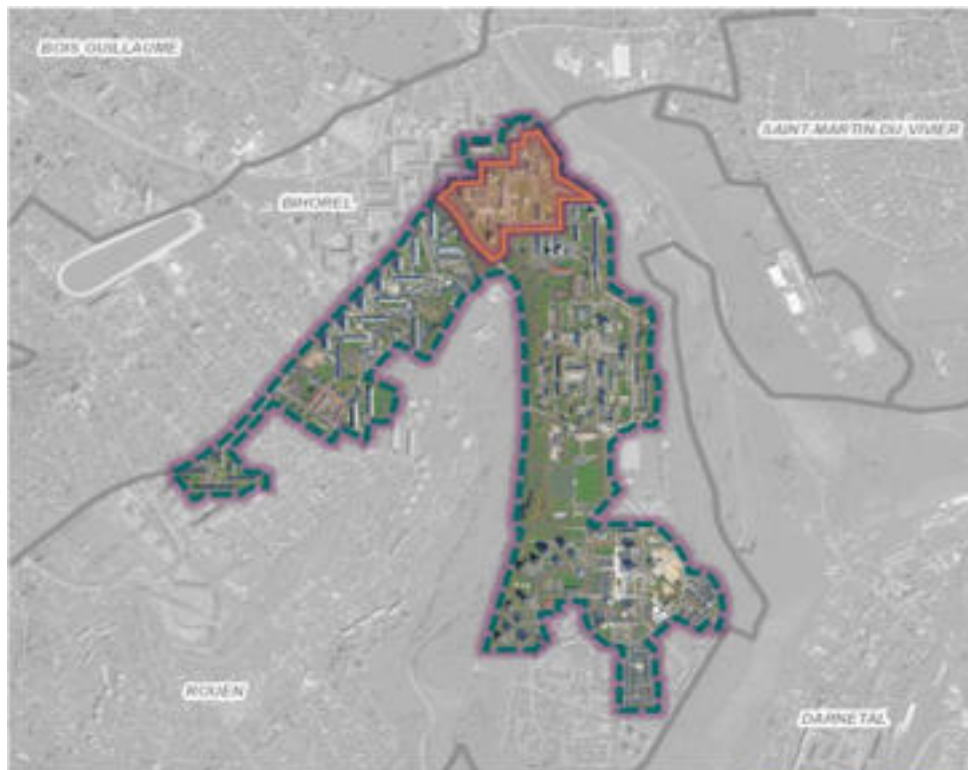


Rénovation urbaine

Périmètre de la concertation

Le quartier des Hauts de Rouen s'étend sur 90 ha
et compte 4720 logements, 10 300 habitants

Située à l'extrémité Nord du plateau, la centralité
du quartier Châtelet est l'un des principaux pôles
de commerces et de services des Hauts de Rouen





Mme Fatima EL KHILI

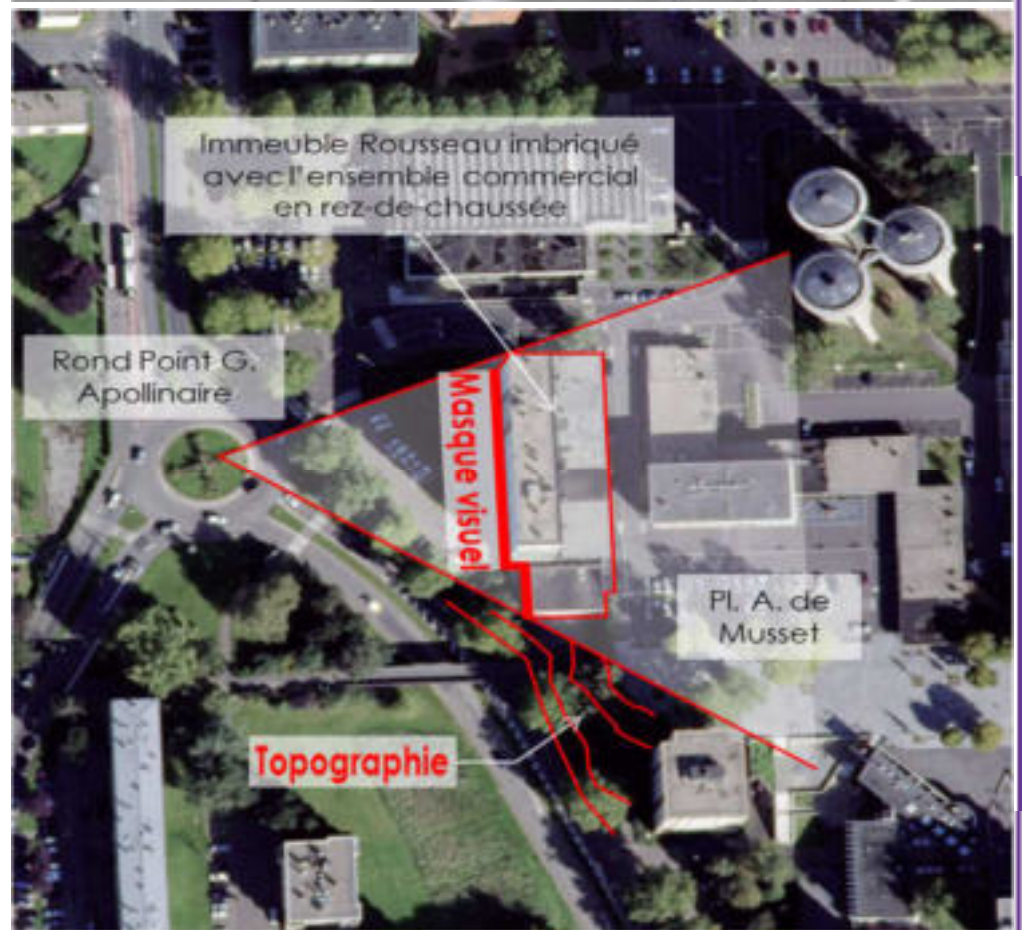
**Adjointe au Maire en charge de l'urbanisme
et du patrimoine bâti municipal**



Les objectifs du projet :

- Mettre en valeur l'entrée de quartier et en améliorer la desserte
- Renforcer l'attractivité du centre commercial et des services de proximité
- Redonner de la visibilité depuis l'avenue de la Grand'Mare sur la place Alfred de Musset
- Restructurer le bâti vieillissant

Immeuble Rousseau





Réhabilitation des Immeubles Perrin (2023) et des Tours 100/102 Avenue de la Grand'Mare (2025) : 126 logements concernés





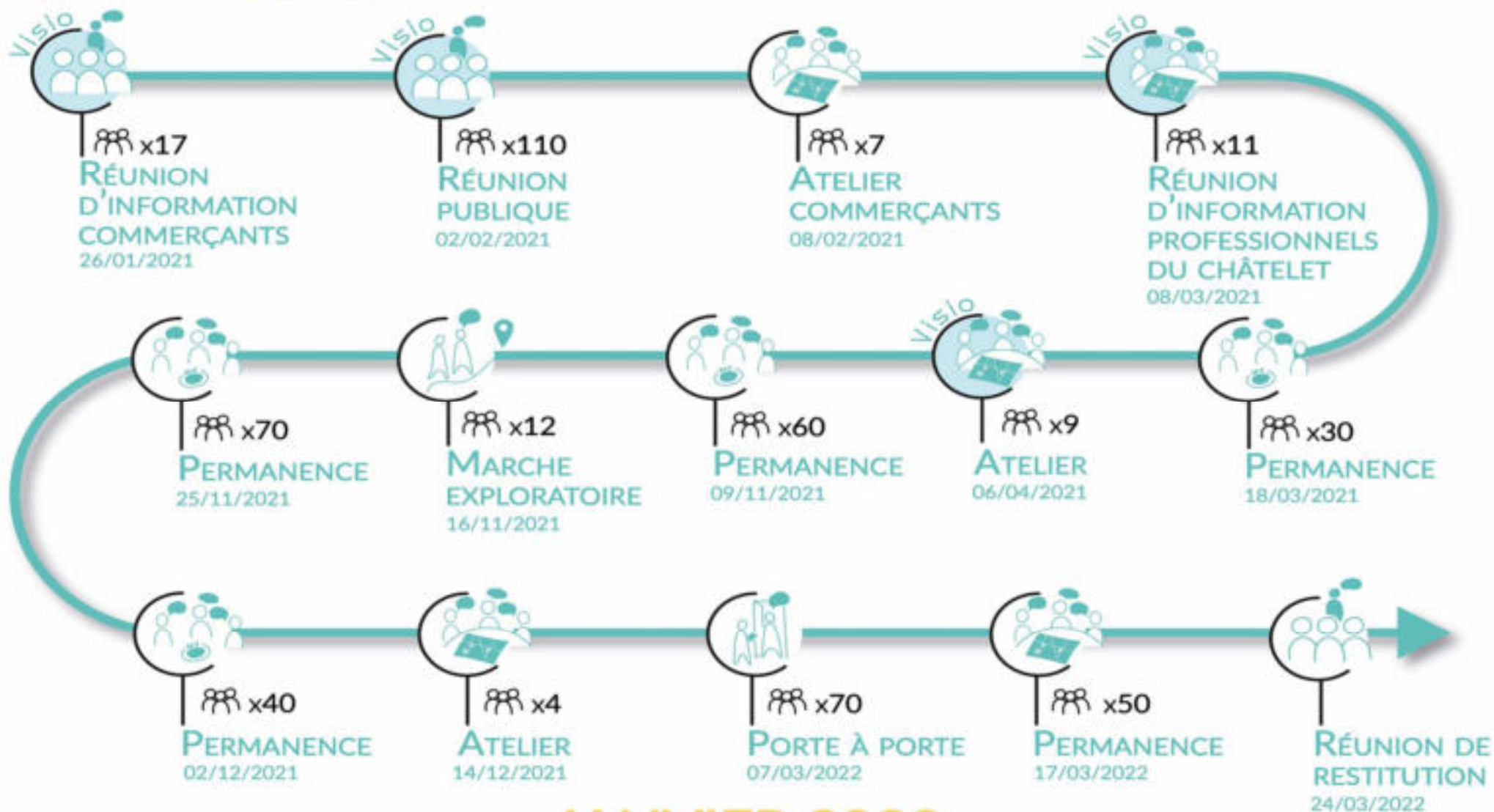
Mme Laura SLIMANI

**Adjointe au Maire en charge de la
Démocratie local et participative, égalité
femmes-hommes et lutte contre les
discriminations**





JANVIER 2021



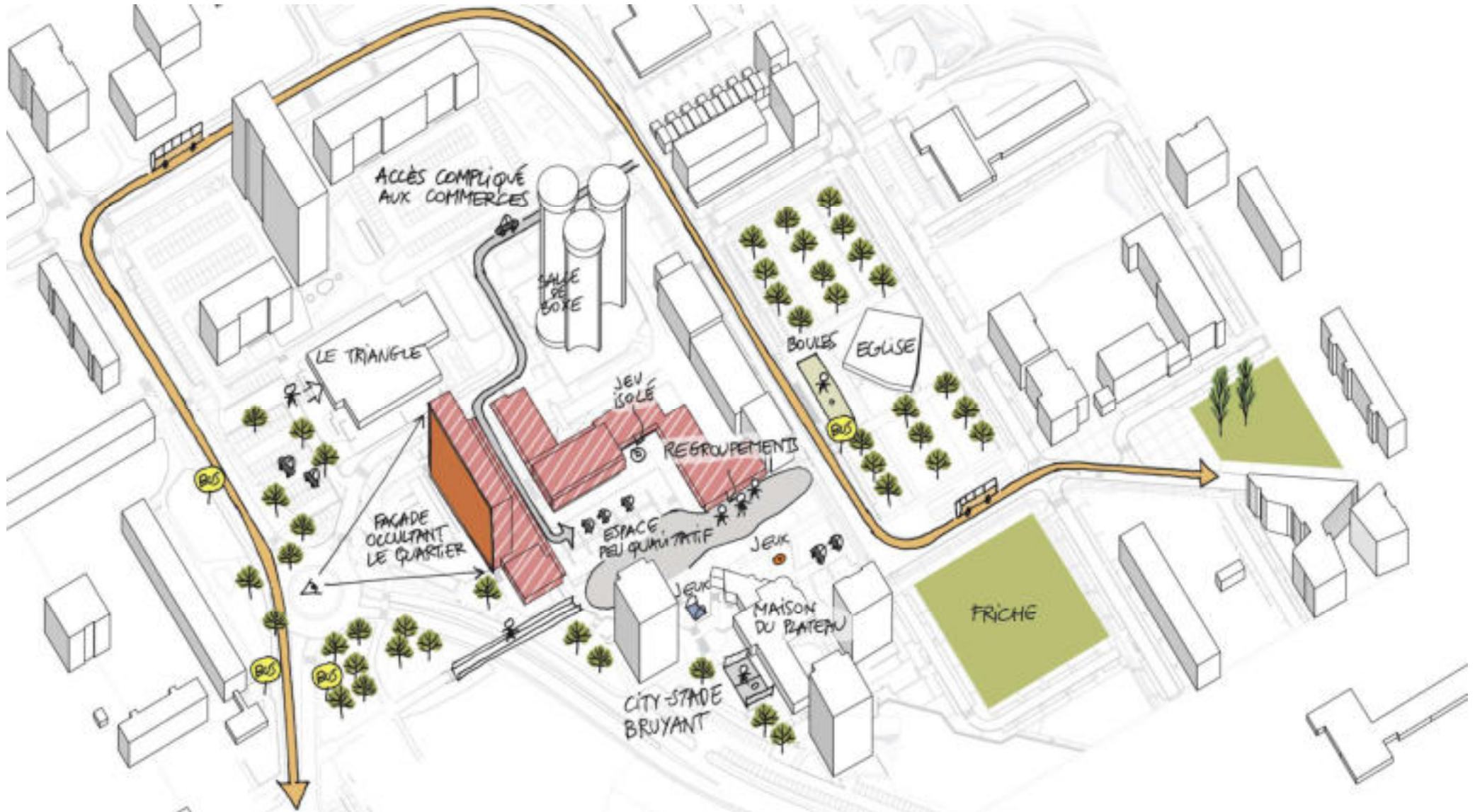
JANVIER 2022



Rénovation urbaine

La concertation en quelques photos

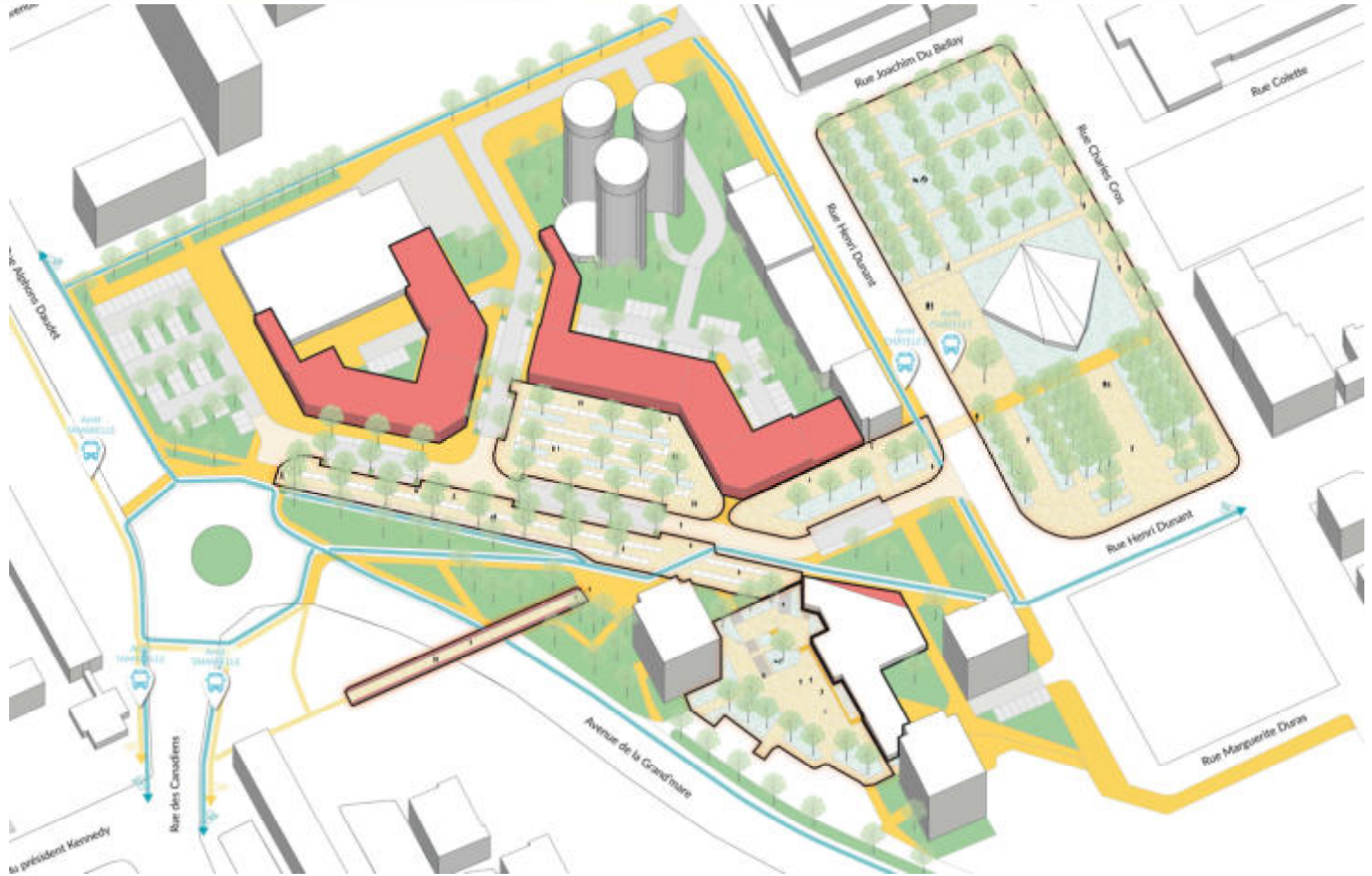


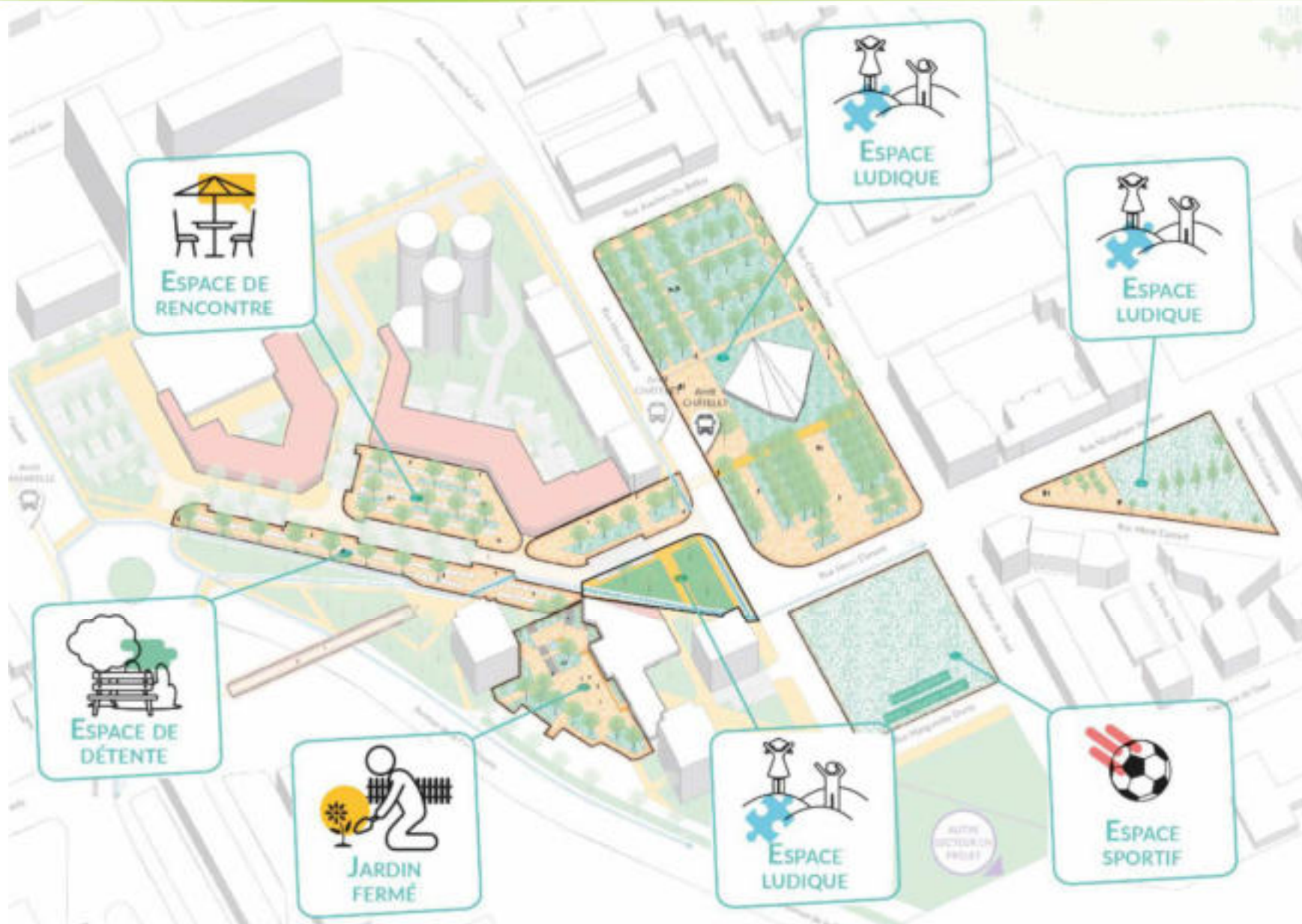




**Rénovation
urbaine**

Projet « Centralité Châtelet »







Rénovation urbaine

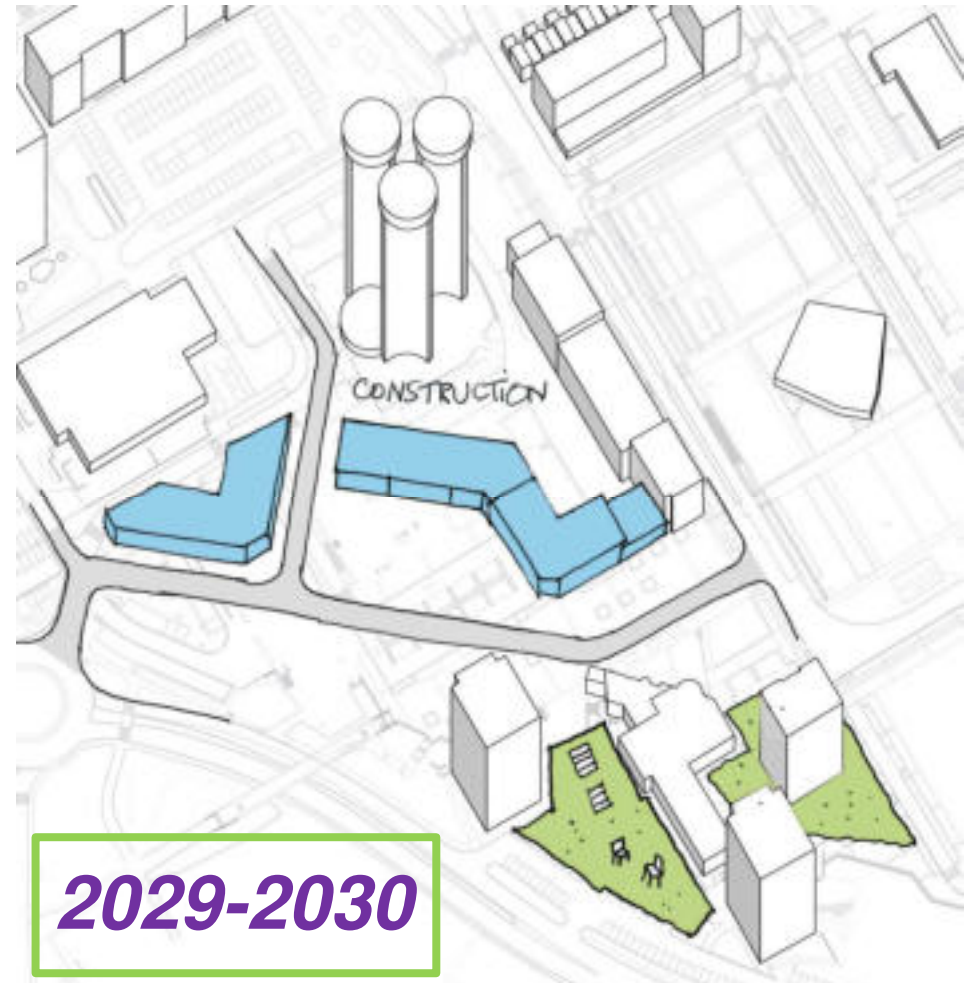
Projet enrichi par la concertation

Une vision pour 2030



Phasage : premières étapes du projet







- **Pour en savoir plus :**
<https://rouen.fr/nprnu>
- **La Maison du projet est à votre disposition**
Rachida BERTHELOT, chargée de concertation
Rachida.berthelot@rouen.fr
- **Des permanences** à la Salle du Bellay, rue J. du Bellay **les vendredis, de 14h à 16h à partir du mois de mai**
- **Réunion Conseil citoyen/Atelier de quartier**, pour s'engager dans le programme de rénovation urbaine: **réunion d'information le 12 mai à 18h**





Merci de votre attention

