

Rouen

PUBLIE LE

- 3 JUIL. 2025

VILLE DE ROUEN

CONSEIL MUNICIPAL

SEANCE DU 26 JUIN 2025

DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL

**6 APPROBATION DE L'AFFECTATION DU RESULTAT DE FONCTIONNEMENT DE L'EXERCICE 2024
DEGAGE PAR LE BUDGET ANNEXE DES LOCATIONS IMMOBILIERES AMENAGEES ASSUJETTIES A
LA T.V.A.****PRESENTS** : M. Nicolas MAYER-ROSSIGNOL (absent de 15 h 30 à 17 h), Maire.

Mme Caroline DUTARTE, M. Jean-Michel BEREGOVOY, Mme Laura SLIMANI (représentée par Mme Fatima EL KHILI jusqu'à son arrivée en séance à 16 h 34), M. Kader CHEKHEMANI, Mme Marie-Andrée MALLEVILLE, M. Manuel LABBE (représenté par M. Jean-Pierre TREDET après son départ de la séance à 18 h 02), Mme Fatima EL KHILI, M. Sileymane SOW (représenté par Mme Elizabeth LABAYE pendant son absence de 15 h 50 à 18 h 39), Mme Elizabeth LABAYE (représentée par Mme Caroline DUTARTE après son départ de la séance à 19 h 17), M. Matthieu de MONTCHALIN (représenté par Mme Caroline DUTARTE pendant son absence de 17 h à 18 h 15), Mme Amèle MANSOURI, M. Frédéric MARCHAND, M. Nicolas ZUILLI, Adjoint au Maire,

Mme Hortense HECTOR (représentée par M. Mohamed BERBRA après son départ de la séance à 18 h 02), Mme Annie BOULON-FAHMY, M. Mohamed BERBRA, M. Mamadou DIALLO, M. Jean DE BEIR, M. Yves SORET (représenté par M. Mamadou DIALLO après son départ de la séance à 17 h 54), M. Kader FEHIM, M. Pierre-Yves ROLLAND, Mme Claire GUEVILLE, M. Cyrille MOREAU (à partir de 14 h 30), M. Stéphane MARTOT, Mme Florence HEROUIN-LEAUTEY (représentée par M. Adrien NAIZET jusqu'à son arrivée en séance à 15 h et après son départ de la séance à 18 h), Mme Marie DESBORDES, Mme Christine de CINTRE (représentée par M. Kader FEHIM après son départ de la séance à 19 h 10), M. Abdelkrim MARCHANI (représenté par Mme Zohra AMIMI pendant son absence de 16 h 37 à 19 h 47), M. Thibaut DROUET, Mme Zohra AMIMI, Mme Aliénor DUREUIL-BENSAHHOU, M. Adrien NAIZET, M. Samuel de GENTIL-BAICHIS (jusqu'à son départ de la séance à 16 h 05), M. Valentin RASSE-LAMBRECQ, Mme Louisa MAMERI (représentée par M. Bruno DEVAUX jusqu'à son arrivée en séance à 15 h et après son départ de la séance à 18 h 43), M. Franque-Emmanuel COUPARD LA DROITTE (à partir de 17 h 42), M. Bruno DEVAUX, Mme Hayet ZERGUI (représentée par Mme Félicie RENON après son départ de la séance à 19 h 35), M. Pierre-Antoine SPRIMONT, M. Guillaume CHAROULET (jusqu'à son départ de la séance à 16 h 15 et représenté par M. Franque-Emmanuel COUPARD LA DROITTE à partir de 17 h 42), Mme Marine CARON, Mme Félicie RENON, M. Jean-Pierre TREDET (jusqu'à son départ de la séance à 20 h 45), Mme Samira HADDOUCHE, M. Kalminthe GOMIS (représenté par Mme Samira HADDOUCHE après son départ de la séance à 18 h 46), Mme Régine GOMIS (représentée par M. Cyrille MOREAU après son départ de la séance à 16 h 45), Conseillers Municipaux.

REPRESENTES : Mme Sarah VAUZELLE (représentée par M. Thibaut DROUET), Mme Françoise LESCONNEX (représentée par M. Stéphane MARTOT), Mme Marie FOUQUET (représentée par M. Valentin RASSE-LAMBRECQ), Mme Chloé ARGENTIN (représentée par Mme Claire GUEVILLE), M. Nicolas LEVARAY (représenté par Mme Aliénor DUREUIL-BENSAHHOU), Mme Sophie CARPENTIER (représentée par Mme Marine CARON), Mme Marie BERRUBÉ (représentée par M. Pierre-Antoine SPRIMONT).

ABSENTE : Mme Marie ATINAULT.

VILLE DE ROUEN
CONSEIL MUNICIPAL
SEANCE DU 26 JUIN 2025
DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL

**6 APPROBATION DE L'AFFECTATION DU RESULTAT DE FONCTIONNEMENT DE L'EXERCICE 2024
DEGAGE PAR LE BUDGET ANNEXE DES LOCATIONS IMMOBILIERES AMENAGEES ASSUJETTIES A
LA T.V.A.**

MESDAMES, MESSIEURS,

L'instruction budgétaire et comptable M57 applicable à la commune de Rouen, prévoit, après approbation du compte financier unique par le Conseil Municipal, un dispositif spécifique d'affectation budgétaire du résultat excédentaire de la section de fonctionnement dégagé au titre de l'exercice clos.

L'affectation s'avère possible dès lors que le résultat de clôture de fonctionnement est excédentaire.

Le compte financier unique 2024 du budget annexe des locations immobilières aménagées assujetties à la T.V.A., qui vous a été présenté au cours de cette même séance du Conseil Municipal, fait apparaître les résultats de clôture suivants :

	Mandat émis	Titres émis	Reprise résultat antérieur	Résultat
Investissement	196 182,64	159 495,00	1 055 899,56	1 019 211,92
dont 1068				
Fonctionnement	199 020,46	273 698,34	-7 847,81	66 830,07
TOTAL REALISE	395 203,10	433 193,34		
			Résultat	1 086 041,99

Le solde d'exécution cumulé de la section d'investissement fait ressortir un excédent de 1 019 211,92 € au titre de l'exercice 2024.

Le résultat de la section de fonctionnement fait apparaître un excédent cumulé de 66 830,07 € pour l'année 2024.

Aucun reste à réaliser n'est constaté.

En application de l'article L 2311-5 du Code Général des Collectivités Territoriales, j'ai l'honneur, Mesdames, Messieurs, de vous demander de bien vouloir affecter le résultat constaté au titre de l'exercice budgétaire 2024 du budget annexe des locations immobilières aménagées assujetties à la T.V.A. de la façon suivante :

- à hauteur de 66 830,07 € en excédent de fonctionnement reporté sur la ligne budgétaire codifiée 002 (« solde d'exécution de la section de fonctionnement reporté » - recette de fonctionnement),
- inscrire en recette d'investissement le solde d'exécution positif dégagé sur la section d'investissement, soit 1.019.211,92 € sur la ligne budgétaire codifiée 001 (« solde d'exécution de la section d'investissement reporté »)

LE CONSEIL MUNICIPAL,

- Sur le rapport de M. Matthieu de MONTCHALIN, Adjoint,

VU :

- Le Code Général des Collectivités Territoriales, et notamment son article L2311-5,

- L'instruction budgétaire et comptable M57 applicable à la commune de Rouen,

- La délibération du 26 juin 2025, relative au compte financier unique 2024 du budget annexe des locations immobilières aménagées assujetties à la T.V.A.

CONSIDERANT :

- Qu'il y a lieu de procéder à l'affectation du résultat de fonctionnement constaté au compte financier unique 2024 pour le budget annexe des locations immobilières aménagées assujetties à la T.V.A.

APRES EN AVOIR DELIBERE :

- adopte l'affectation du résultat de la section de fonctionnement constaté au compte financier unique 2024 à hauteur de 1.086.041,99 € du budget annexe des locations immobilières aménagées assujetties à la T.V.A. de la manière suivante :

- en recettes de fonctionnement (compte 002) dans son intégralité, soit 66 830,07 €,

- le solde d'exécution positif dégagé sur la section d'investissement pour 1 019 211,92 € étant inscrit en recette d'investissement (compte 001).

La délibération est adoptée à 16 heures 59 minutes :

(43 voix pour : groupe Fier.e.s de Rouen,

groupe Rouen l'écologie en actes – EELV-Génération.s-Citoyen.nes,

groupe communiste)

(8 voix contre : groupe Au cœur de Rouen, groupe Rouen A'Venir Centre & Indépendants,

groupe Les Républicains)

Fait à Rouen, en l'Hôtel de Ville, les jour, mois et an susdits.

p. extrait conforme,
Le Maire de Rouen,

suivent les signatures,



M. le Maire certifie, sous sa responsabilité, le caractère exécutoire de cet acte, et informe qu'il peut faire l'objet d'un recours auprès du Tribunal Administratif de Rouen (53, avenue Gustave Flaubert 76000 Rouen cedex) dans un délai de deux mois à compter de sa publication et sa transmission aux services de l'État.

De même, en cas de recours ne nécessitant pas la présence d'un avocat, vous pourrez saisir le tribunal susmentionné par le site « Télérecours Citoyens » à l'adresse suivante : www.telerecours.fr, et ce en application de l'article R421-1 du Code de justice administrative.

